

# Harga Rumah Segera Naik

## Imbas Material Melambung

REPORTER MUCHTASIM-WIDYAWAN-EDWARD AS  
EDITOR RIDWAN MARZUKI

MAKASSAR, FAJAR — Harga rumah bakal naik. Termasuk rumah subsidi.

**KENAIKAN** harga material rumah membuat pengembang mengusulkan kenaikan harga jual. Apalagi, sudah tiga tahun rumah subsidi di Sulsel dipatok dengan harga Rp173 juta per unit.

Pengembang mengusulkan kenaikan harga rumah subsidi hingga 10 persen. Jika dikonversi ke dalam rupiah, maka akan ada kenaikan Rp17.300.000, sehingga harga jual akan berubah menjadi Rp190.300.000.

Usulan tersebut dinilai mendesak menyusul kenaikan harga material bangunan yang terus terjadi dalam beberapa waktu terakhir. Kenaikannya

Baca Harga... Hlm 7

### PROPERTI TERGUNCANG



#### Penyebab

- Serangan AS-Israel ke Iran
- Terjadi krisis energi
- Bahan baku terganggu
- Harga-harga naik
- Peroperti tertekan



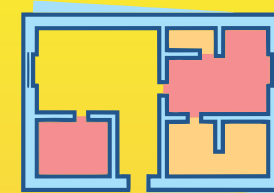
#### Komponen Naik

- Harga material (terutama besi, hebel, cat, pasir, semen, dan kabel)

#### Kenaikan material

10-36 persen

- Harga tanah ikut melonjak
- Biaya pekerja bangunan naik
- Perizinan juga meningkat



#### Skema Harga Rumah Subsidi

Saat ini Rp173 juta

- Jika naik 5 persen: Rp181 juta
- Jika naik 10 persen: Rp190 juta

INFOGRAFI: ANS/FAJAR



## Developer Makin Tertekan

**KENAIKAN** harga material bangunan mulai memberikan tekanan besar terhadap sektor perumahan subsidi. Lonjakan harga material dalam beberapa waktu terakhir membuat pengembang kesulitan menjaga harga jual rumah subsidi tetap stabil.

Persentase kenaikan harga material saat ini cukup tinggi. Bahkan, sejumlah toko material disebut mulai menahan stok barang. Mereka menunggu momentum untuk menjual stok agar margin keuntungan lebih

Baca Developer... Hlm 7

### PRIME ZONE



LIHAT VIDEO

FAJARTV

### SUDUT

Pertaruhan Elektabilitas PSI di Sulsel  
Mungkin tujuannya agar segera naik...

Harga Rumah Segera Naik  
Ini pertaruhan pasar...

WAKTU SALAT MAKASSAR DAN SEKITARNYA

ZUHUR	ASAR	MAGRIB
12.17	15.35	18.26
ISYA	SUBUH	
19.25	05.08	



NURHADI/FAJAR

ALAT BERAT. Developer mengusulkan kenaikan harga rumah subsidi lantaran harga material melonjak signifikan. Penyesuaian diperlukan agar industri rumah bisa survive.

## Ulah AS-Israel Kacaukan Dunia

**KENAIKAN** harga material bangunan bukan tanpa sebab. Pemicunya adalah serangan AS-Israel ke Iran yang memicu krisis energi global.

Akibatnya, pasokan material dan bahan baku terganggu. Muaranya seperti yang terjadi saat ini. Seluruh komponen melonjak drastis, terutama besi, baja, dan bahan impor lainnya.

Kamar Dagang dan Industri (Kadin) Sulsel mencatat lonjakan harga material berada di kisaran 5-15 persen, bahkan lebih tinggi pada komoditas tertentu seperti besi dan baja. Bahkan temuan FAJAR, kenaikan mencapai 36 persen, khususnya hebel (bata ringan).

Tren kenaikan ini dinilai tidak berdiri sendiri. Sejumlah faktor

saling berkelindan, mulai dari fluktuasi harga bahan bakar minyak (BBM) yang mendorong biaya logistik, hingga kenaikan harga energi global yang berdampak pada industri bahan baku.

Di sisi lain, pelemahan nilai tukar rupiah terhadap bahan impor turut memperbesar tekanan biaya

### ANALISIS

## Ini Bukan Problem Biasa



— OLEH —  
PROF DR ABD HAMID PADDU MA  
Guru Besar Ilmu Ekonomi,  
Keuangan Negara FEB Unhas

**KENAIKAN** harga kadang datang perlahan, memberi waktu bagi orang untuk menyesuaikan diri. Tetapi, yang terjadi awal Mei ini berbeda. Lonjakannya terasa tiba-tiba, tajam, dan serentak—pada bahan makanan dan bahan bangunan.

Ini bukan sekadar kenaikan biasa. Ini adalah *shock* yang nyata, dan seperti semua guncangan, selalu menemukan titik paling lemah untuk memukul. Dalam dua pekan pertama Mei, berbagai

Baca Ulah... Hlm 7

Baca Ini... Hlm 7

## Pemerataan Pembangunan Jadi Kunci

Kinerja ekonomi Sulawesi Selatan pada awal tahun patut diapresiasi, tetapi tidak boleh membuat lengah. Pertumbuhan sebesar 6,88 persen secara tahunan menempatkan daerah ini dalam jajaran atas nasional.

Angka ini bahkan melampaui sejumlah provinsi besar di Pulau Jawa. Namun, lebih dari sekadar tinggi, pertanyaan pentingnya adalah seberapa berkualitas pertumbuhan tersebut?

Data Badan Pusat Statistik (BPS) menunjukkan ekonomi Sulsel pada triwulan I 2026 mencapai nilai tambah Rp191,28 triliun. Kontribusinya terhadap ekonomi nasional sebesar 3,10 persen. Ini menegaskan peran Sulsel sebagai salah satu motor penggerak ekonomi di kawasan timur Indonesia. Aktivitas ekonomi yang tetap terjaga menjadi penopang utama capaian tersebut.

Dari sisi ketenagakerjaan, sinyal positif mulai terlihat. Jumlah penduduk bekerja meningkat menjadi sekitar 4,75 juta orang, bertambah lebih dari 170 ribu dalam setahun. Kenaikan ini menunjukkan bahwa pertumbuhan ekonomi mulai dirasakan masyarakat

melalui terbukanya peluang kerja di berbagai sektor.

Tidak hanya kuantitas, kualitas tenaga kerja juga membaik. Proporsi pekerja penuh waktu meningkat menjadi 62,49 persen.

Di saat yang sama, tingkat setengah pengangguran turun signifikan menjadi 6,17 persen. Ini menjadi indikator penting bahwa pasar kerja bergerak ke arah yang lebih sehat dan produktif.

Meski demikian, struktur ekonomi Sulsel masih bertumpu pada sektor-sektor tradisional. Pertanian, perdagangan, industri pengolahan, dan konstruksi tetap menjadi tulang punggung. Sektor pertanian bahkan menyumbang 23,71 persen terhadap PDRB dan menyerap lebih dari sepertiga tenaga kerja. Ketergantungan besar pada sektor pertanian menyimpan dua sisi. Di satu sisi, sektor ini menjadi penyangga utama ekonomi pedesaan dan ketahanan pangan. Namun di sisi lain, produktivitas dan nilai tambahnya masih relatif terbatas jika tidak diiringi inovasi dan hilirisasi.

Upaya pemerintah provinsi mendorong pertumbuhan inklusif patut dicatat. Penguatan sek-

tor riil, hilirisasi komoditas unggulan, hingga pembangunan infrastruktur menjadi strategi utama. Program seperti Mandiri Benih menunjukkan komitmen menjaga keberlanjutan produksi sekaligus memperkuat fondasi ekonomi daerah.

Namun tantangan ke depan tidak ringan. Pertumbuhan harus dijaga agar tetap inklusif, tidak hanya terkonsentrasi pada sektor atau wilayah tertentu. Pemerataan pembangunan menjadi kunci agar manfaat ekonomi benar-benar dirasakan seluruh lapisan masyarakat. Momentum pertumbuhan ini juga harus diiringi peningkatan produktivitas. Tanpa itu, lonjakan ekonomi berisiko stagnan dalam jangka panjang. Penguatan sektor produktif, peningkatan kualitas SDM, dan inovasi menjadi pekerjaan rumah yang tidak bisa ditunda.

Pertumbuhan 6,88 persen bukan sekadar angka kebanggaan. Ia harus menjadi pijakan untuk membangun ekonomi yang lebih tangguh, adil, dan berkelanjutan. Sulawesi Selatan memiliki modal kuat yang kini perlu dikelola dengan arah kebijakan yang konsisten dan berorientasi jangka panjang. (\*)

## taJuk



SWARA SETARA  
Itji Diana Daud

## Kampus MBG

Keterlibatan perguruan tinggi dalam pengelolaan dapur program Makan Bergizi Gratis (MBG) menjadi topik baru dalam perbincangan di tengah masyarakat yang pro dan kontra. Hangat dibicarakan bagaimana program yang awalnya dirancang untuk meningkatkan kualitas gizi pelajar, kini mulai merambah kampus sebagai pusat pengelolaan dan distribusi.

Dalam konteks perjuangan panjang para ibu dalam memastikan anak-anak mereka tumbuh sehat dan berdaya, maka program MBG menjadi tanggung jawab semua pihak, termasuk kalangan kampus. Terutama dalam membantu masyarakat, terutama keluarga di lapisan ekonomi menengah ke bawah dalam mengatur asupan makanan, menyesuaikan antara keterbatasan ekonomi dan kebutuhan gizi anak.

Program MBG membuka peluang bagi perguruan tinggi yang memiliki sumber daya manusia terdidik, fasilitas riset, serta kapasitas manajerial yang relatif lebih baik dibandingkan banyak lembaga lainnya untuk terlibat. Para akademisi bisa dilibatkan dalam pendekatan berbasis ilmu pengetahuan, mulai dari perencanaan menu hingga pengawasan kualitas gizi.

Kampus bisa memulai dengan mengintegrasikan dapur MBG sebagai bagian dari pengabdian masyarakat dan laboratorium praktik bagi mahasiswa. Jika dikelola dengan baik, maka model pengelolaan Dapur MBG di kampus bisa menjadi contoh kolaborasi strategis antara negara dan dunia akademik, sekaligus menjadikan perguruan tinggi menjadi pusat inovasi dalam pengembangan sistem pangan, sekaligus menjadi agen perubahan dalam meningkatkan kesadaran gizi masyarakat.

Tentu, melibatkan perguruan tinggi akan menemui sejumlah tantangan, antara lain kekhawatiran akan kesiapan institusi pendidikan dalam menjalankan fungsi operasional berskala besar yang pada dasarnya bersifat logistik dan layanan publik. Kemudian bagaimana

na aspek tata kelola dan akuntabilitas? Sebab program publik dengan anggaran besar memerlukan transparansi yang tinggi dan harus diimbangi dengan sistem pengawasan yang kuat untuk menghindari potensi inefisiensi maupun penyimpangan.

Tantangan yang tak kalah beratnya adalah potensi pergeseran fungsi utama perguruan tinggi, sebagai institusi pendidikan dan riset, kampus harus fokus pada mandat akademik. Keterlibatan dalam program pemerintah berskala nasional seperti MBG perlu diatur agar tidak mengganggu fokus utama tersebut.

Menjawab tantangan tersebut, kampus harus menjadi dapur MBG sebagai peluang strategis dengan menjadikan dapur MBG sebagai "laboratorium hidup kampus". Dalam pendekatan ini, dapur MBG tidak hanya berfungsi sebagai unit produksi makanan, tetapi juga sebagai ruang pembelajaran lintas disiplin yang melibatkan seluruh pemangku kepentingan, terutama mahasiswa dan dosen. Mahasiswa pertanian, misalnya, dapat berperan dalam memastikan keberlanjutan pasokan bahan pangan dari hulu, termasuk kualitas hasil tani dan efisiensi rantai distribusi.

Fakultas kesehatan masyarakat dan kedokteran dapat mengambil peran dalam pengawasan mutu, keamanan pangan, serta penerapan standar gizi yang tepat dan berbasis riset. Sementara itu, fakultas ekonomi dan bisnis dapat mengembangkan sistem manajemen dapur yang efisien, terukur, dan berkelanjutan, termasuk dalam hal pengelolaan biaya dan logistik.

Lebih jauh lagi, keterlibatan kampus dalam dapur MBG seharusnya tidak dipandang sekadar sebagai partisipasi teknis, tetapi sebagai bentuk kontribusi intelektual terhadap program-program pemerintah yang bertujuan menyejahterakan rakyat. Perguruan tinggi memiliki posisi unik untuk menghadirkan pendekatan yang berbeda dibandingkan mo-

del dapur MBG yang pada umumnya dikelola oleh pelaku usaha.

Jika sektor usaha menitikberatkan pada efisiensi operasional, maka kampus dapat melengkapinya dengan pendekatan berbasis riset, pemikiran kritis, serta inovasi yang berkelanjutan. Kontribusi pemikiran dari kampus akan dijadikan regulasi sektor pendidikan, kesehatan, dan pangan yang adaptif oleh pemerintah.

Jadi seharusnya, keterlibatan perguruan tinggi dalam program MBG dijadikan sebagai upaya pemerintah agar program ini tidak hanya berjalan secara administratif saja, tetapi juga terus mengalami penyempurnaan melalui pendekatan berbasis data dan evaluasi akademik. Perguruan tinggi dapat menjalankan peran gandanya dalam mendukung program MBG, yakni sebagai pelaksana program dan pusat pengembangan model yang lebih efektif dan berkelanjutan.

Ujung dari keterlibatan kampus, pemerintah memiliki ruang untuk menjadikan kampus sebagai mitra strategis dalam proses monitoring dan evaluasi. Dengan kemampuan riset yang dimiliki, perguruan tinggi dapat membantu mengukur dampak program MBG terhadap status gizi, efektivitas distribusi, hingga dampak ekonomi di tingkat lokal. Hasil evaluasi ini penting untuk memastikan bahwa program benar-benar mencapai tujuannya dan dapat terus diperbaiki dari waktu ke waktu.

Pada akhirnya, kita berharap dapur MBG di lingkungan kampus tidak hanya menjadi instrumen pelayanan publik, tetapi juga bagian dari ekosistem kebijakan yang lahir dari kolaborasi antara negara dan dunia akademik yang saling memperkuat. Dokumentasi dalam bentuk panduan, catatan praktik, hingga buku saku dapat menjadi pembeda dengan dapur MBG di luar kampus, dan akan menjadi kontribusi nyata dari kampus sebagai bagian dari pengabdian kepada negara dan bangsa. (\*)

# Pasir Silika dan Jalan Baru Energi Indonesia



— OLEH —  
Prof. Dr. Eng.  
Adi Maulana, ST,  
M.Phil. IPU  
Guru Besar Teknik  
Geologi Unhas

Di banyak wilayah pesisir pantai dan endapan sungai di Indonesia, pasir hadir sebagai sesuatu yang biasa. Ia diinjak, diabaikan, dan sering kali dipandang sekadar bahan bangunan.

Namun, di tengah perubahan lanskap energi global hari ini, pasir itu, terutama yang mengandung silika, perlahan mengungkap wajah barunya yaitu sebagai fondasi energi masa depan.

Dunia sedang berada dalam fase transisi yang tidak sederhana. Ketegangan geopolitik di kawasan Timur Tengah kembali menunjukkan betapa rapuhnya sistem energi global yang masih bertumpu pada minyak bumi. Gangguan kecil pada jalur distribusi dapat langsung memicu lonjakan harga energi, inflasi, hingga tekanan pada ekonomi negara-negara berkembang. Dalam konteks ini, transisi menuju energi terbarukan bukan lagi pilihan normatif, tetapi keharusan strategis.

Namun, ada satu hal yang sering luput dari perhatian publik. Ketika dunia berbicara tentang panel surya, kendaraan listrik, dan teknologi bersih, sesungguhnya ada pergeseran mendasar yang sedang berlangsung. Ketegangan energi tidak hilang, melainkan berpindah dari minyak bumi ke mineral strategis. Dan dalam rantai ini, silika yang dijumpai dalam bentuk butiran pasir sebagai salah satu mineral strategis, menempati posisi yang sangat penting.

Silika adalah bahan dasar utama dalam produksi silikon, yang menjadi inti dari teknologi panel surya. Proses pembentukannya sangat Panjang, melalui sebuah proses geologi yang bersumber dari batuan-batuan kaya mineral SiO<sub>2</sub> seperti batupasir, granit, kuarsit ataupun sisa hasil tambang. Sumber-sumber ini kemudian mengalami pelapukan dan terbawa oleh air dan terendapkan di beberapa tempat seperti Pantai dan endapan sepanjang serta di muara sungai. Silika tersebut kemudian diambil dan dimurnikan menjadi silika berkualitas tinggi, lalu diolah menjadi silikon, wafer, hingga sel surya. Dari silinlah energi matahari diubah menjadi listrik. Dengan kata lain, ketika dunia bergerak menuju energi surya, maka pasir silika berubah dari komoditas biasa menjadi komoditas strategis global.

### Potensi Silika Indonesia

Dalam perspektif ini, Indonesia sebenarnya berada pada posisi yang sangat menguntungkan. Berbagai kajian menunjukkan bahwa potensi sumber daya pasir silika nasional mencapai sekitar 25 miliar ton, dengan cadangan yang telah teridentifikasi berkisar 7-8 miliar ton. Sumber daya ini tersebar luas di lebih dari 20 provinsi, yaitu dari Bangka Belitung, Kepulauan Riau, Sumatera Barat, Kalimantan, hingga Sulawesi. Bahkan, Sumatera saja diperkirakan menyimpan potensi lebih dari 14 miliar ton.

Angka-angka ini bukan sekadar data, melainkan indikasi kuat bahwa Indonesia memiliki modal geologi yang sangat besar untuk masuk ke dalam rantai pasok energi global masa depan.

Namun, potensi yang besar tidak otomatis berbanding lurus dengan manfaat ekonomi yang optimal. Di sinilah persoalan utama kita. Hingga saat ini, sebagian besar pa-

sir silika Indonesia masih dimanfaatkan dalam bentuk mentah atau setengah olahan. Nilai ekonominya relatif rendah, berkisar USD10-30 per ton.

Padahal, ketika melalui proses hilirisasi, nilainya dapat meningkat secara signifikan, yaitu menjadi ratusan dolar untuk silika industri, hingga ribuan bahkan puluhan ribu dolar per ton dalam bentuk silikon dan polysilicon untuk industri energi surya. Perbedaan nilai ini mencerminkan satu hal yang sangat mendasar, yaitu nilai ekonomi tidak ditentukan oleh sumber daya semata, tetapi oleh kemampuan mengolahnya.

Jika Indonesia mampu mengolah sebagian kecil saja dari potensi tersebut, katakanlah 10 juta

ton per tahun, dan setengahnya masuk ke industri bernilai tinggi, maka tambahan nilai ekonomi yang dihasilkan dapat mencapai miliaran dolar AS per tahun. Hilirisasi silika juga membawa dampak yang bersifat multiplikatif. Bagi pemerintah pusat, hilirisasi silika akan berkontribusi pada peningkatan devisa dan ketahanan energi. Sementara bagi pemerintah daerah, ini membuka ruang bagi pertumbuhan ekonomi baru melalui kawasan industri berbasis sumber daya lokal. Dan bagi masyarakat, hilirisasi akan menghadirkan lapangan kerja, peningkatan keterampilan, serta peluang mobilitas sosial yang lebih luas.

### Tantangan Hilirisasi Silika

Namun demikian, kita tidak boleh menutup mata terhadap tantangan yang ada. Industri berbasis silika, khususnya pada tahap pemurnian dan produksi silikon, memerlukan teknologi tinggi dan energi yang besar. Pada kenyataannya, infrastruktur industri yang terintegrasi masih terbatas. Di sisi lain, isu sosial dan lingkungan, terutama terkait aktivitas penambangan yang kerap terjadi, harus dikelola secara bijak agar tidak menimbulkan konflik dan kerusakan lingkungan jangka panjang.

Selain itu, tantangan kelembagaan juga tidak kalah penting. Hilirisasi membutuhkan koordinasi lintas sektor yang kuat, antara kebijakan pertambangan, industri, energi, dan lingkungan. Tanpa integrasi yang baik, potensi besar ini akan kembali terfragmentasi. Oleh karena itu, langkah ke depan harus bersifat sistemik. Pemerintah perlu menyiapkan roadmap hilirisasi silika yang jelas dan konsisten, termasuk kebijakan untuk mendorong pengolahan dalam negeri secara bertahap. Industri perlu mengambil peran dalam investasi teknologi dan pengembangan rantai nilai.

Perguruan tinggi harus hadir sebagai pusat inovasi, terutama dalam pengembangan teknologi pemurnian dan material maju. Masyarakat mutlak harus dilibatkan sebagai bagian dari ekosistem, bukan sekadar objek pembangunan.

Dan tidak kalah pentingnya, aspek lingkungan harus dijadikan sebagai faktor utama dalam pengelolaannya sehingga menjamin sustainabilitas lingkungan.

Pengalaman Indonesia dalam hilirisasi nikel menunjukkan bahwa transformasi struktural bukan sesuatu yang mustahil. Pada akhirnya, hilirisasi silika bukan hanya soal industri, tetapi tentang bagaimana Indonesia membaca arah perubahan global dan menempatkan dirinya secara strategis di dalamnya. Di tengah ketidakpastian energi berbasis minyak, silika menawarkan jalan baru, yaitu jalan yang lebih berkelanjutan, lebih bernilai tambah, dan lebih menjanjikan kemendirian.

Kita sering mencari solusi besar dalam hal-hal yang tampak kompleks. Padahal, terkadang jawabannya sudah ada di depan kita, dalam bentuk yang paling sederhana. Pasir. (\*)

Pendiri: HM. Alwi Hamu

Pemimpin Umum: H.M. Agus Salim Alwi Hamu

Pemimpin Perusahan: Faisal Palapa

Pemimpin Redaksi: Amrullah Basri Gani

Dewan Redaksi: H. Syamsu Nur, Sukriansyah S. Latief, Nur Alim Djali, Muhammad Yusuf AR, Faisal Syam, Suwardi Thahir, Aidir Amin Daud, MS Kartono, Zulkifli Gani Ottho, Silahuddin Genda, Fachrudin Palapa, Buyung Maksam, Sunarti Sain, Mustafa Kufung, A. Anita Amier.

Redaktur: Ridwan Marzuki, Yukemi Koto, Tekdir Ridwan, Ilham Wasi, Ardiansyah, Nurhadi Sasu, Nurlina Arsyad, Amiruddin. Fotografer: Tawakkal. Wartawan Daerah: Anini Nurul F (Maros), Sukri Rate (Takalar), Khaerul Fadli (Bulukumba), Sirajuddin (Sinjai), Iman Setiawan (Wajo), Sakinah Fitrianti (Pangkep), Amastasyah (Parepare-Pinrang-Sidrap-Enrekang), Freddy Samuel Tuerah (Tana Toraja dan Toraja Utara), Syahrudin dan Syah (Luwu), Rudiansyah (Luwu Timur-Luwu Utara), Manajer Multimedia: Basri Abbas. Kepala Online: Dian Hendiyanto. Kepala Kreator: Suryansyah. Sekretaris Redaksi: Andi Rara A. Redaksi (0411) 441441 e-mail: sekredfajar@gmail.com

Percektakan: PT. FAJAR GRAFIKA-JI.Urip Sumoharjo No.20 Makassar. Kepala Perwakilan Jakarta: Syafaruddin - JL. Kebayoran Lama Pal VII No 17. Telp: (021) 5322632-Fax (021) 5322629. Kepala Perwakilan Parepare-Barru-Pinrang-Sidrap-Enrekang: Kaharuddin. Bone-Wajo-Soppeng: Syamsuddin, Jenepono-Bantaeng-Sinjai-Bulukumba-Selayar: Hendra. Palopo-Luwu-Timur-Luwu Utara-Luwu-Toraja-Toraja Utara: Asri. Harga Langganan: Rp120.000 / bulan, eceran dalam kota 5.000 / eksemplar. Daerah lain disesuaikan ongkos kirim. Tarif Iklan: Umum (Black White/BW): Rp75.000 /-mm kolom: per 1 Juni 2021, Warna (Full Colour/FC): Rp85.000 /-mm kolom: per 1 Juni 2021, Advertorial: Rp50.000 /-mm kolom: per 1 Juni 2021.



Penerbit: PT. Media Fajar Indonesia, SIUPP :No. 085/SK/Menpen /SIUPP/A.7/1986 Tgl.Maret 1986

Direktur Utama: Faisal Palapa

Direktur: Amrullah Basri Gani

Pembinas: H Syamsu Nur, Zulkifli Gani Ottho, Andi Syafluddin Makka, Komisaris Utama: H.M. Agus Salim Alwi Hamu, Wakil Komisaris Utama: H Moh Hatta Alwi Hamu, Komisaris: Faisal Syam, Simansari Ecip, Hj Nur Widayawati Alwi Hamu.

Ombudsman: Suwardi Thahir, Ridwan J.Silamma, SH,Naziruddin Pasigai, Munjin S.Asy'ari, Irwan Zainuddin.

Manajer Keuangan, Investasi & Penagihan: Wahyu Utama. Kepala Administrasi Keuangan & Pajak: Fadilla Annisa. Manajer SDM dan Umum: Ardi Syamsu. Kepala Personalia dan Legal: Alfiansyah Zugito. Manajer Koran & E-paper: Muhammad Tahir. Manajer Promosi & Event: Muhammad Yunus. Manajer Bisnis: Yusriadi. Kepala Iklan Umum: M Nasrun Nur. Kepala Bisnis Digital & Papan Ucapan: Syukri Kepala Perwokitan Jakarta: Muh. Syafar. Sekretaris Eksekutif: Fitriyani Solong.

Alamat Redaksi / Tata Usaha: JI Urip Sumoharjo No 20 Makassar- telp (0411) 441441 (hunting), (0411) 440234. Sirkulasi: (0411) 440222 Fax. Tata Usaha (0411) 441224-Fax. Redaksi (0411) 441225. Biro Daerah: HP 085242157097 Kaharuddin (Parepare) Jl. Andi Cammi No. 45, telp (0421) 22528-25217; HP: 08114226286 Syamsuddin (Bone) Graha Pena Jl. Yos Sudarso Bone. (0481) 22483; HP: 085242986032 Asri (Palopo) Jl. Jend.Sudirman No 94B telp (0471) 21190; (Sidrap) Jl Jend Sudirman No 100 Sidrap; HP: 081327863436 Hendra (Bulukumba) Jl. Jend. Ahmad Yani, Bulukumba.

Bank: Bank Muamalat cabang Makassar 801-0101-046 • BNI Cabang Mattoangang 411-441-4448 • BCA Pettarani Makassar 390-0132-777 • Bank Mandiri Cabang Pettarani Makassar 152-001-374-0291 • Bank Sulselbar 130-003-0003-00697.

- Dalam melaksanakan tugas jurnalistik, wartawan Harian FAJAR dibekali tanda pengenal dan tidak diperkenankan menerima maupun meminta imbalan dari siapapun, dalam bentuk apapun, serta dengan alasan apapun.
- Semua naskah opini atau artikel serta tulisan kolom yang dikirim ke redaksi menjadi milik harian FAJAR, karena itu naskah yang sama tidak boleh dikirim ke media lain. Semua isi artikel/tulisan yang berasal dari luar, sepenuhnya tanggung jawab penulis bersangkutan.

## BSI Tebar Dividen Rp1,51 Triliun

MAKASSAR, FAJAR — Kinerja keuangan 2025 solid mendorong kenaikan dividen PT Bank Syariah Indonesia (Persero) Tbk. RUPST menetapkan pembagian dividen tunai Rp1,51 triliun.

Dengan keputusan ini, dividen per saham emiten berkode BRIS ditetapkan Rp32,81. Nilai tersebut meningkat signifikan 44 persen dibandingkan tahun sebelumnya yang hanya Rp1,05 triliun atau 15 persen dari laba bersih, dengan dividen per saham Rp22,78.

Pemegang saham yang berhak memperoleh dividen adalah yang tercatat dalam Daftar Pemegang Saham (DPS), sementara jadwal pembagian akan diumumkan manajemen lebih lanjut. Sepanjang 2025, BSI membukukan laba bersih Rp7,57 triliun. Dari total tersebut, sebesar 80 persen atau Rp6,05 triliun ditetapkan sebagai laba ditahan untuk memperkuat struktur permodalan dan ekspansi bisnis.

Direktur Utama BSI, Anggoro Eko Cahyo, menyebut kinerja positif ditopang ekspansi pembiayaan yang sehat, peningkatan dana murah. Serta akselerasi digital yang mendorong efisiensi dan perluasan layanan.

"Fundamental yang kuat mendorong kepercayaan masyarakat. Jumlah nasabah bertambah lebih dari 2 juta sepanjang 2025, sehingga total mencapai sekitar 23 juta," kata, Anggoro, Rabu, 6 Mei.

Anggoro menambahkan, kebijakan dividen dilakukan secara seimbang antara memberikan imbal hasil optimal kepada pemegang saham dan menjaga kapasitas permodalan.

"Posisi BSI yang kini memiliki dual licence sebagai bank syariah sekaligus bullion bank menjadi katalis pertumbuhan ke depan," akunya.

Ekonom Unismuh Makassar, Abdul Muttalib Hamid, menilai lonjakan dividen BSI mencerminkan kondisi fundamental yang kuat. Khususnya dari sisi profitabilitas dan efisiensi operasional.

Menurutnya, keputusan membagikan 20 persen laba bersih tergolong moderat dan sehat bagi perbankan syariah yang masih berada dalam fase ekspansi. "Langkah ini menunjukkan manajemen cukup berhati-hati. Mereka tetap memberi imbal hasil menarik bagi investor, tetapi tidak mengorbankan kebutuhan modal untuk pertumbuhan jangka panjang," ujarnya.

Ia menambahkan, peningkatan laba BSI tidak lepas dari tren penguatan industri keuangan syariah nasional yang mulai mendapatkan momentum, terutama dari sisi digitalisasi dan penetrasi pasar ritel. Namun, ia mengingatkan tantangan ke depan masih cukup besar, mulai dari persaingan dengan bank konvensional hingga kebutuhan inovasi produk berbasis syariah. (uca/dir)



AKUISISI SAHAM. Danantara Indonesia mengakuisisi saham PT Gojek Tokopedia Tbk (GOTO). Strategi ini menjadi bagian dari strategi pemerintah meningkatkan kesejahteraan mitra ojek online (ojol).

# Danantara Fokus Dongkrak Kesejahteraan Ojol

EDITOR M. TAKDIR RIDWAN

JAKARTA, FAJAR - Danantara Indonesia masuk sebagai investor di PT Gojek Tokopedia Tbk (GOTO). Akuisisi saham tersebut menjadi bagian dari strategi pemerintah meningkatkan kesejahteraan mitra ojek online (ojol).

CEO Badan Pengelola Investasi (BPI) Danantara, Rosan Roeslani, mengatakan proses investasi dilakukan secara bertahap dan telah mulai berjalan sejak awal 2026. Ia menegaskan, fokus utama Danantara bukan sekadar kepemilikan saham, melainkan mendorong kebijakan yang berdampak langsung bagi para pengemudi.

"Danantara sudah mulai masuk dan kita sudah bicara. Buat kita yang penting adalah kesejahteraan ojol, bagaimana kita me-

ingkatkan kesejahteraan ojol, adanya BPJS Kesehatan, BPJS Ketenagakerjaan," ujar Rosan di Kompleks Istana Kepresidenan, Jakarta, dikutip Rabu (6/5).

Lebih lanjut, Rosan juga memastikan dengan masuknya Danantara sebagai investor aplikasi ojol bisa mendorong peningkatan Bonus Hari Raya (BHR) bagi mitra ojol agar nilainya lebih optimal. Upaya ini menjadi bagian dari pendekatan baru pemerintah dalam menata ekosistem transportasi digital. Menurut Rosan, per-

bahan kebijakan mulai terlihat sejak Januari 2026, seiring arahan Presiden Prabowo Subianto untuk memperbaiki model bisnis platform digital. Sebelumnya, perusahaan banyak mengandalkan strategi "burning cash" atau pembakaran dana besar untuk promosi.

"Tadinya perusahaan ojol ini saling marketing, burning cash sampai ratusan juta dolar hanya untuk marketing. Jadi kita ajak bicara, tidak usah burning cash, lebih baik dana ini dipakai untuk kepentingan ojol," jelasnya.

Sebelumnya, Presiden Prabowo Subianto secara resmi mengumumkan telah memangkas potongan komisi aplikasi ojol online (ojol) menjadi 8 persen, dari sebelumnya ditetapkan sebesar 20 persen. Hal itu menjadi komitmen

Prabowo untuk bisa menerapkan potongan komisi aplikasi ojol di bawah 10 persen.

Corporate Secretary GoTo R.A Koesoemohadiani mengungkapkan Danantara Indonesia telah membeli sejumlah saham perseroan melalui Bursa, dalam jumlah kurang dari satu persen dari saham yang diterbitkan perseroan. "Perseroan menyambut baik investasi tersebut, sebagaimana juga investasi dari seluruh pekerjanya, sebagai cerminan kepercayaan yang berkelanjutan terhadap fundamental usaha, kinerja, serta prospek jangka panjang perseroan," ujarnya, Rabu (6/5).

Koesoemohadiani mengatakan kepercayaan tersebut menjadi dorongan positif bagi persero-

an untuk terus menjalankan kegiatan usaha secara berkelanjutan, profesional, serta terus berlandaskan pada tata kelola perusahaan yang baik.

Sementara itu, terkait Peraturan Presiden (Perpres) Nomor 27 Tahun 2026 tentang Perlindungan Pekerja Transportasi Online, Koesoemohadiani mengatakan perseroan masih belum menerima salinan Perpres tersebut, sehingga masih menunggu informasi yang lengkap untuk dapat melakukan kajian lebih lanjut.

Sebagai perusahaan yang lahir dan tumbuh di Indonesia, pihaknya memastikan perseroan akan senantiasa mematuhi segala peraturan dan ketentuan yang berlaku di Indonesia serta mengikuti arahan pemerintah. (\*)

## Komunikasi dan Pemasaran

### Komunikasi Praktis

BAGAIMANA produk dijual? Banyak cara yang dapat Anda lakukan, satu diantaranya adalah menerapkan komunikasi praktis saat berinteraksi dengan konsumen dan pelanggan.



—OLEH—  
MUH. AKBAR  
Guru Besar  
Komunikasi &  
Pemasaran Fisip  
UNHAS

Pertama, kenali target Anda. Pastikan pembicaraan Anda sesuai dengan target Anda. Misalnya mahasiswa, "hemat, praktis, dan kekinian". Sementara ibu rumah tangga, "aman, hemat, dan tahan lama". Intinya, gunakan pesan yang mereka gunakan (formal atau santai). Berikutnya, fokus pada masalah mereka, bukan pada produk Anda. Ingat, alasan utama membeli produk adalah menyelesaikan satu masalah.

Kedua, gunakan pendekatan "masalah dan solusi". Ingat, orang atau konsumen membeli solusi, bukan produk. Untuk itu, formula komunikasi Anda sebagai penjual adalah menyampaikan masalah, dampak, baru solusi. Solusi di sini adalah produk Anda. Contoh, "Sering repot bikin jus di pagi hari? Blender ini bisa haluskan dalam 10 detik tanpa ribet". Di sini jangan pernah menyampaikan, "kami jual blender canggih".

Ketiga, gunakan value proposition yang jelas. Di sini, target harus langsung paham "kenapa harus beli dari Anda". Untuk itu, Anda harus menjawab atau menyampaikan tiga hal.

Apa produknya? Apa kelebihannya? Dan, kenapa produk Anda lebih baik dari produk yang lain? Contoh pesannya, "sepatu ringan antislip, nyaman dipakai sehari-hari, cocok untuk kerja dan olahraga".

Keempat, gunakan storytelling. Ingat, cerita lebih mudah diingat daripada data. Dalam hal ini, ceritakan pengalaman pengguna, dengan prinsip before-after story. Contoh, "dulu pelanggan kami sering sakit punggung karena kursi kerja. Setelah pakai kursi ini, posturnya membaik dan kerja jadi lebih nyaman."

Kelima, gunakan multi-channel communication. Ingat, pembeli ada di banyak platform. Untuk itu, produk Anda harus hadir di sana. Channel utama saat ini antara lain WhatsApp (untuk closing), Instagram/TikTok (untuk branding), Marketplace (untuk transaksi), dan Email (untuk retensi). Sementara itu, strategi yang dapat Anda gunakan membangun awareness adalah konten edukasi, membangun interest melalui kont-

en keunggulan, membangun desire dengan testimoni, serta membangun action dengan promo/call-to-action

Keenam, gunakan bukti sosial. Ingat, orang percaya orang lain lebih dari iklan. Untuk itu gunakan testimoni pelanggan, review, foto/video real user, dan jumlah pembeli. Contoh yang dapat Anda gunakan, "produk ini sudah dipakai oleh 5.000+ pelanggan dengan rating 4.9."

Ketujuh, gunakan teknik urgency and scarcity. Teknik urgensi dan kel-

angkaan ini sangat tepat digunakan untuk mendorong keputusan cepat. Informasi yang dapat Anda sampaikan, "Diskon terbatas waktu", "Stok terbatas", dan, "Bonus terbatas. Contoh pesan yang dapat digunakan, "Promo hanya hari ini", atau, "Sisa 12 produk lagi".

Kedelapan, konsistensi branding dan pesan. Ingat, branding dan pesan yang konsisten mudah diingat konsumen. Oleh karena itu, semua hal yang terkait branding dan pesan produk harus konsisten. Misalnya, nada ko-

munikasi (serius/santai/luxury), warna dan style visual, serta tagline. Contoh, brand murah mengarah ke gaya santai dan fun. Sementara itu, brand premium mengarah ke gaya elegan dan profesional.

Kesembilan, call to action (CTA) yang jelas. Prinsipnya, jangan biarkan pembeli bingung harus mau buat apa (baca: ngapain). Oleh karena itu, gunakan perintah langsung. Contoh, "Pesan sekarang", "klik link di bio", atau "chat kami sekarang".

Kesepuluh, gunakan

edukasi pasar. Lazim disebut Soft Selling. Prinsipnya, "jangan selalu jualan, tapi beri nilai". Contoh praktisnya, beri tips, insight, dan cara penggunaan produk. Contoh, "5 cara memilih sepatu yang nyaman un-

tuk kerja"

Terakhir, Anda harus ingat salah satu teknik komunikasi terbaik dalam menjual adalah, "singat, padat, dan jelas". Bukan sebaliknya, "panjang lebar dan kabur". Titik!

**PENGUMUMAN KEDUA  
LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN**

Nomor : 292/S/CRSD.2/CLQ.MKS/RAS/V/2026

PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Makassar, dengan Perantaraan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Makassar, akan melakukan penjualan di muka umum (lelang) eksekusi terhadap objek hak tanggungan dari debitur:

- Didick Darmadi**  
Barang tidak bergerak berupa sebidang tanah seluas 143 m<sup>2</sup> berikut bangunan yang berdiri di atasnya (Rumah Tinggal), sesuai SHM No. 22023/Barombong, atas nama Didick Darmadi, terletak di Hasri Barombong Residence 1 Blok H3 No. 1, Kel. Barombong, Kec. Tamalate, Kota Makassar, Prov. Sulawesi Selatan.  
(Harga Limit Rp. 603.299.000,- / Uang Jaminan Rp. 60.329.800,-)

**WAKTU DAN TEMPAT PELAKSANAAN LELANG**

Hari	: Kamis
Tanggal	: 21 Mei 2026
Waktu Penawaran	: Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran
Batas Akhir Penawaran	: 09.00 WITA (08.00 WIB/sesuai waktu server)
Alamat Domain	: lelang.go.id
Tempat	: Ruang Lelang KPKNL Makassar Jalan Urip Sumoharjo KM 4 GKN I Lt. 2, Makassar
Penetapan Pemenang	: Setelah batas akhir penawaran

**Syarat – syarat lelang :**

- Memiliki akun yang telah terdaftar dan terverifikasi pada website lelang.go.id;
- Memiliki Obyek Lelang yang akan diikuti pada website lelang;
- Menyetor uang jaminan lelang melalui virtual account yang diperoleh melalui website di atas setelah memilih dan mengikuti obyek lelang;
- Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening VA (virtual account) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan dan jaminan harus sudah efektif diterima KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang;
- Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme penawaran menjadi beban peserta lelang;
- Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui internet;
- Penawaran lelang dilakukan secara Open Bidding dengan diumumkan melalui website lelang dan ditayangkan sampai dengan batas akhir penawaran;
- Pemenang lelang diwajibkan membayar pelunasan harga lelang ditambah Bea Lelang 2% (dua persen) dari harga lelang dalam waktu 5 (lima) hari kerja KPKNL setelah ditunjuk sebagai pemenang lelang, apabila pemenang lelang tidak melunasi kewajibannya, maka dinyatakan wanprestasi dan uang jaminan disetorkan ke Kas Negara 1 (satu) hari kerja setelah pembeli dinyatakan wanprestasi;
- Pemenang lelang, berdasarkan ketentuan Peraturan Menteri Keuangan (PMK) No. 11 Tahun 2025, dikenakan Pajak Pertambahan Nilai (PPN) sebesar 1,1% dari nilai laku lelang yang wajib disetorkan ke rekening penampungan Bank BTN paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang;
- Pemenang lelang diwajibkan membawa asli bukti slip setoran uang jaminan, fotocopy identitas (KTP/SIM), fotocopy Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) setelah ditunjuk sebagai pemenang lelang;
- Peserta lelang dianggap telah mengetahui keberadaan dan kondisi obyek lelang;
- Objek lelang dijual dengan ketentuan dan kondisi apa adanya sehingga apabila karena sesuatu hal terjadi gugatan, tuntutan, pembatalan/perubahan pelaksanaan lelang terhadap objek lelang tersebut diatas, pihak-pihak yang berkepentingan/peminat lelang tidak dipertanggungjawabkan untuk melakukan tuntutan dalam bentuk apapun kepada KPKNL Makassar dan PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.;
- Peminat lelang dapat melihat barang yang akan dilelang pada alamat objek lelang mulai Pengumuman ini terbit sampai dengan 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang;
- Objek yang akan dilelang dapat ditunda/dibatalkan sebelum pelaksanaan lelang apabila ada penyelesaian debitur atau dalam rangka penunasan sesuai ketentuan;
- Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada alamat website di atas;
- Informasi lebih lanjut dapat diperoleh pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Regional Loan Quality Sulampua Telp. 0411-3616011 / 0831-1393-9638 / 0812-4367-1166.

Makassar, 07 Mei 2026  
PT. BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO) Tbk  
KANTOR CABANG MAKASSAR

Ttd  
**Alem Wijaya**  
Branch Manager

**PENGUMUMAN LELANG II (KEDUA) EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN**

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Maros dengan perantaraan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Makassar akan melaksanakan penjualan di muka umum / lelang eksekusi berdasarkan Pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan Tahun 1996, dengan penawaran secara (open bidding) melalui internet pada laman lelang.go.id sebagai berikut:

**Ramalah**  
Barang tidak bergerak sebidang tanah seluas 84 m<sup>2</sup> beserta bangunan di atasnya, sesuai SHM No. 03694 atas nama Nyonya Ramlah berlokasi di Desa/Kelurahan Bontoa, Kecamatan Mandai, Kab Maros, Provinsi Sulawesi Selatan.  
Harga Limit : Rp. 300.000.000,- Uang Jaminan : Rp. 30.000.000,-

**Pelaksanaan Lelang :**

Cara Penawaran	: Open Bidding (dengan mengakses url): <a href="http://www.lelang.go.id">www.lelang.go.id</a> dan <a href="http://data.lelang.go.id">data.lelang.go.id</a>
Pelaksanaan Lelang	: Kamis, 21 Mei 2026
Waktu Penawaran	: Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran
Batas Akhir Penawaran	: 21 Mei 2026 Pukul 12.00 WIB (sesuai waktu server)
Tempat Pelaksanaan Lelang	: KPKNL Makassar Gedung Keuangan Negara I Lantai 2 Jalan Urip Sumoharjo KM 4 Makassar
Penetapan Pemenang	: Setelah batas akhir penawaran
Pelunasan harga lelang	: Paling lama 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea lelang Pembeli	: 2% dari harga lelang
Sifat Barang	: as is (Barang yang dilelang apa adanya, apabila terjadi pembatalan lelang sesuai ketentuan, peserta lelang tidak dapat mengajukan tuntutan apapun dan biaya/kewajiban yang tertunggak menjadi resiko dan tanggung jawab pembeli).

**Syarat – syarat lelang :**

- Lelang dilaksanakan dengan penawaran tanpa kehadiran peserta lelang dengan cara terbuka (Open Bidding) menggunakan Aplikasi Lelang Internet yang diakses pada alamat domain lelang.go.id. Tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain tersebut.
- Calon peserta lelang dapat berupa perorangan atau badan hukum. Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada lelang.go.id dengan merekam serta mengunggah softcopy KTP, NPWP (file \*.jpg \*.png) dan nomor rekening atas nama sendiri (uang jaminan akan dikembalikan langsung ke nomor rekening tersebut). Calon peserta lelang yang bertindak sebagai kuasa dari badan hukum / perorangan wajib mengunggah surat kuasa bermeterai cukup dalam 1 (satu) file.
- Peserta lelang diwajibkan menyetorkan Uang Jaminan Lelang melalui Virtual Account (VA) dan sudah harus efektif paling lambat 1 (satu) hari kerja sebelum pelaksanaan lelang Nomor VA akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain diatas kepada peserta lelang.
- Penawaran harga lelang menggunakan token yang akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain diatas kepada email masing - masing peserta lelang setelah menyetor uang jaminan. Segala biaya yang timbul akibat mekanisme perantara menjadi beban peserta lelang.
- Peserta lelang yang dinyatakan sebagai pemenang wajib melunasi harga lelang ditambah Bea Lelang 2% selambat - lambatnya 5 (lima) hari kerja terhitung sejak dinyatakan sebagai pemenang lelang, apabila tidak dipenuhi maka Pembeli dinyatakan wanprestasi dan uang jaminan disetorkan ke Negara.
- Berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan (PMK) No. 41 Tahun 2023, Pemenang Lelang dikenakan Pajak Pertambahan Nilai (PPN) sebesar 1,1% dari nilai laku lelang yang wajib disetorkan ke rekening penampungan PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Kantor Cabang Maros paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.
- Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perantara menjadi beban peserta lelang.
- Peminat lelang dapat melihat barang di alamat tersebut diatas;
- Informasi lebih lanjut dapat menghubungi PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk Cabang Maros atau KPKNL Makassar.

Maros, 07 Mei 2026  
PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk.  
KANTOR CABANG MAROS

Ttd  
**Hendra Zaputra**  
Pemimpin Cabang



# Natasya Ekspresikan Perasaan Lewat Tarian

REPORTER PUTRI HARYATI  
EDITOR YUKEMI KOTO

**MAKASSAR, FAJAR —** Yuhuuu! Siswi SMAN 6 Bone, Natasya selalu bersemangat saat menari. Baginya, tari bukan sekadar aktivitas sekolah, tapi jadi ruang untuk menyalurkan minat sekaligus meningkatkan rasa percaya diri.

**KETERTARIKANNYA** pada dunia tari sudah muncul sejak duduk di bangku kelas 3 SD. Awalnya hanya ikut kegiatan sekolah, namun seiring waktu, rasa suka itu berkembang jadi keseriusan untuk terus berlatih dan belajar lebih dalam.

"Menari itu bukan cuma hobi, tapi cara aku mengekspresikan perasaan. Aku jadi lebih percaya diri kalau tampil di depan banyak orang," ujar Natasya.

Dari berbagai jenis tarian, ia paling jatuh hati pada tari tradisional. Menurutnya, tarian tradisional punya nilai budaya yang kuat, dengan gerakan yang unik dan indah untuk dipelajari.

Meski terlihat anggun di atas panggung, perjalanan Natasya tidak selalu mudah. Ia harus menghafal gerakan yang cukup rumit, menjaga kekompakan dengan tim, hingga melawan rasa gugup saat tampil.

"Aku sering gugup, apalagi kalau tampil di depan banyak orang. Tapi dari situ aku belajar untuk lebih berani dan percaya diri," tambahnya.

Dengan latihan yang konsisten, Natasya berharap bisa menjadi penari yang lebih profesional. Ia juga ingin mengharumkan nama sekolah serta membanggakan kedua orang tuanya.

Iapun membagikan pesan untuk teman-temannya. "Jangan takut mencoba. Terus latihan dan kembangkan bakat yang kalian punya," pesannya.

Dukungan keluarga menjadi kekuatan utama bagi Natasya. Sang ibu, Rosdiana, mengatakan bakat menari anaknya sudah terlihat sejak kecil dan selalu didukung penuh. Ia berharap Natasya dapat terus berkembang, semakin lancar menari, dan mampu membanggakan keluarga di masa depan. (\*)



NATASYA SMAN 6 Bone



## Gemuk Bisa Tampil Lebih Menarik

### 1. Tunik atau Outer Panjang

Gunakan tunik atau outer seperti blazer, cardigan, atau jaket hingga lutut. Ini memberikan kesan tubuh lebih kurus dan ramping.

### 2. Celana Kulot atau Straight Cut

Pilih kulot bahan jatuh atau celana model lurus agar kaki terlihat lebih jenjang.

### 3. Warna Gelap dan Netral

Warna seperti hitam, navy, cokelat tua, dan abu-abu memberikan ilusi tubuh lebih langsing.

### 4. Gaya Hijab Sempel

Bagi kamu yang mengenakan hijab, hindari melilit hijab terlalu ketat di leher.

### 5. Gunakan Heels atau Wedges

Ini untuk menambah kesan tinggi badan dan kaki lebih jenjang serta ramping. (bs)

## PENDIDIKAN

# Usai "Bobol" NASA, Rehan Masuk Unhas Tanpa Tes

REPORTER DEWI SARTIKA  
EDITOR YUKEMI KOTO

**MAKASSAR, FAJAR —** Universitas Hasanuddin (Unhas) memberikan golden ticket kepada Rehan, siswa SMA Negeri 8 Pinrang, sebagai bentuk apresiasi atas prestasi internasionalnya di bidang teknologi.

**REHAN** dinilai sebagai talenta muda Sulawesi Selatan yang menonjol setelah berhasil mengidentifikasi celah dalam sistem keamanan NASA (National Aeronautics and Space Administration).

Melalui skema tersebut, ia memperoleh akses langsung untuk melanjutkan studi di Program Studi Teknik Informatika, Fakultas Teknik Unhas tanpa melalui jalur tes pada tahun akademik 2026/2027.

Rektor Unhas, Prof. Dr. Ir. Jamaluddin Jompa, M.Sc., menjelaskan kebijakan ini merupakan bentuk keberpihakan kampus terhadap generasi muda berprestasi dari berbagai latar belakang.

"Ini sebagai bentuk penghargaan atas capaian internasionalnya yang memperoleh pengakuan dari NASA," ujarnya.

Temuan Rehan membuat namanya tercatat dalam Hall of Fame (HoF) NASA, disertai surat pe-



DEWI SARTIKA/FAJAR

ngakuan resmi atas kontribusinya dalam mende- teksti kerentanan sistem lembaga antariksa Ameri-

ka Serikat tersebut. Menurut Jamaluddin, langkah ini bukan sekadar apresiasi sesaat, teta-

pi bagian dari komitmen jangka panjang Unhas dalam mendukung pengembangan talenta

digital. "Penghargaan ini bukan sekadar apresiasi, tetapi juga inves-

tasi masa depan. Kami ingin memastikan talenta seperti Rehan mendapatkan ruang untuk tumbuh dan berkontribusi," jelasnya.

Sementara itu, Rehan mengaku bersyukur atas kesempatan yang diberikan dan berkomitmen untuk terus mengembangkan diri di bidang teknologi.

"Saya berterima kasih atas kesempatan ini. Semoga menjadi langkah awal untuk terus belajar dan berkembang," ungkap Rehan.

Ia juga berpesan kepada generasi muda agar tidak ragu mengembangkan potensi meski menghadapi keterbatasan. "Jika memiliki bakat, teruslah dikembangkan dan jangan pesimis," tambahnya. (\*)



**ISTIMEWA.** Para pimpinan Unhas menyaksikan siswa SMAN 8 Pinrang, Rehan, melihat celah dalam mengidentifikasi sistem keamanan NASA.

# Dana Riset UNM Melonjak, Rektor Tantang Peneliti

**MAKASSAR, FAJAR —** Universitas Negeri Makassar (UNM) memperkuat langkahnya dalam pengembangan riset dan publikasi ilmiah pada 2026.

Momentum ini ditandai dengan lonjakan dana penelitian internal hingga 300 persen dibandingkan tahun sebelumnya, sekaligus menjadi dorongan besar bagi peningkatan kualitas dan dampak riset di kampus tersebut.

Kebijakan ini tidak hanya meningkatkan jumlah proposal penelitian, tetapi juga mengarahkan riset agar memberi kontribusi nyata bagi masyarakat, industri, dan capaian Indikator Kinerja Utama (IKU) universitas.

Sekretaris Lembaga Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat (LP2M) UNM, Prof. Amirullah, menyebut transparansi sebagai prinsip utama dalam pengelolaan

kompetisi riset. "Transparansi dalam kompetisi riset adalah tagline LP2M," ujarnya dalam pemaparan program riset UNM 2026.

Peningkatan anggaran berdampak langsung pada tingginya partisipasi dosen. Tercatat 543 proposal diajukan dalam skema kompetisi PNPB UNM, dengan 272 proposal di antaranya berhasil memperoleh pendanaan. Menurut Amirullah,

seleksi tidak hanya berbasis jumlah usulan, tetapi juga pada kualitas dan dampak. Ia menegaskan bahwa riset yang didanai harus mampu menjawab kebutuhannya. "Proposal yang didanai harus berdampak, bukan hanya selesai sebagai laporan," katanya.

Rektor UNM, Prof. Farida Patitingi, menegaskan bahwa transformasi riset menjadi agenda strategis untuk membawa UNM

bersaing di tingkat nasional dan internasional. Salah satu langkahnya adalah membuka skema hibah penelitian khusus bagi mahasiswa.

UNM juga menargetkan capaian ambisius berupa 1.036 publikasi pada jurnal internasional bereputasi (JIB). Untuk mendukung target tersebut, kampus menyiapkan berbagai kebijakan, termasuk pemberian insentif bagi dosen yang

berhasil menembus jurnal bereputasi tinggi.

"Kita menyiapkan reward bagi dosen yang publikasi di jurnal top tier seperti Q1 dan Q2, serta memperkuat pendanaan bagi dosen muda," ujar Prof. Farida.

Selain publikasi, pembenahan infrastruktur riset juga menjadi fokus. Laboratorium akan ditingkatkan hingga memenuhi standar nasional dan internasional,

sejalan dengan kebutuhan kurikulum di era digital dan kecerdasan buatan.

Farida juga melontarkan tantangan kepada peneliti UNM untuk menghadirkan solusi konkret terhadap persoalan sampah. "Saya menantang peneliti, sampah harus selesai di UNM dan berdampak keluar," tegasnya, menekankan pentingnya hilirisasi riset agar memberikan manfaat sosial dan ekonomi. (\*)/yuk

# Pertaruhan Elektabilitas PSI



## Akibat Kader "Serang" JK

REPORTER AMASTASHA  
EDITOR RIDWAN MARZUKI

**MAKASSAR, FAJAR —** Sejumlah kader PSI di garda depan dalam kasus "serangan" terhadap Jusuf Kalla (JK). Ini bisa membawa risiko elektorat.

KASUS ini bermula dari polemik video ceramah Jusuf Kalla di Masjid UGM. Salah satu kader Partai Solidaritas Indonesia (PSI) awalnya melaporkan JK ke Polda Metro Jaya terkait video tersebut.

Pelaporan ini kemudian dikaitkan dengan narasi pemotongan video oleh kader PSI lainnya, termasuk Grace Natalie yang merupakan Sekretaris Dewan Pembina PSI. Selain itu, ada Ade Armando yang di tengah panasnya kasus ini, memutuskan mundur dari PSI.

PSI secara kelembagaan membantah keterlibatan partai dalam kasus Jusuf Kalla (JK). Meski de-

mikian, "kriminalisasi" dan "viralisasi" JK terlanjur melekat ke PSI, sehingga publik terpolitisasi.

Saran JK itu disebutnya sebagai solusi lantaran kasus dugaan ijazah palsu Jokowi telah lama berpolemik dan "menumbalkan" banyak figur. JK sendiri dalam pernyataannya, optimis ijazah Jokowi asli, namun publik perlu untuk melihat fisiknya.

Analisis Politik Universitas Islam Negeri (UIN) Datokarama Palu Attock Suharto menjelaskan bahwa kasus ini akan membuat elektabilitas PSI Sulsel terganggu.

"Justru PSI semakin men-downgrade elekta-

bilitasnya dengan serangannya ke JK," jelas alumni UIN Alauddin Makassar itu, Rabu, 6 Mei 2026.

Eksistensi PSI yang berpatron pada sosok eks-Presiden Joko Widodo (Jokowi) membuat pergerakannya, dalam hal ini kader, untuk menyenggol JK. "Serangan" terhadap JK muncul usai dia meminta Jokowi menunjukkan ijazah aslinya untuk menyudahi polemik.

"Saya lebih melihat pada eksistensi PSI yang fanatik buta pada Jokowi, karena JK dianggap senggol mantan presiden itu," tutur Attock.

JK merupakan sosok tokoh nasional dan merupakan mantan presiden. Di Sulsel, JK sangat dihargai. Siapa pun yang berani menyerangnya, akan mendapatkan konsekuensi. Apalagi, jika dilakukan oleh kader parpol.

"Apalagi di Sulsel, tentu PSI akan semakin dijauhi oleh masyarakat dengan adanya serangan terhadap JK," anggapnya.

Kasus ini, kata Attock,

juga sangat memengaruhi elektorat PSI Sulsel yang telah bekerja dari awal. Harapan untuk menjadikan ujung selatan Pulau Sulawesi itu sebagai "Kandang Gajah" bisa terhambat lantaran kasus ini.

"Tentu berpengaruh, bagaimanapun ketokohan Pak JK di Sulsel yang dituakan dan dihormati," lanjutnya.

**Nama Pribadi**  
Sekretaris Dewan Pim-

pinan Wilayah (DPW) Partai Solidaritas Indonesia (PSI) Sulsel Indra Mulyasari menuturkan bahwa kasus "serangan" terhadap JK hanya membawa nama partai.

"Kalau dibilang berkaitan dengan PSI secara kepartaian tidak. Jadi bukan PSI yang menjadi motor penggerak," ucap mantan Wakil Ketua DPRD Makassar periode 2014-2019 itu. Indira menegaskan

bahwa PSI juga tidak memiliki konflik dengan JK. Apalagi, kader di Sulsel sangat menghormati sosok yang pernah dua kali menjabat sebagai wakil presiden itu. "Sebenarnya PSI tidak ada konflik dengan Pak JK," tegasnya.

"Memang ini tidak ada sangkut pautnya terhadap partai. Jadi tidak ada konflik antara PSI dan Pak JK," lanjut mantan calon wakil wali kota Makassar itu. (\*)

**PENGUMUMAN LELANG ULANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN**

Menunjuk Pengumuman Kedua Lelang Eksekusi Hak Tanggungan yang terbit melalui Surat Kabar Harian Fajar pada tanggal 13 Maret 2026, PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Sungguminasa selaku pemegang Hak Tanggungan peringkat Pertama berdasarkan Pasal 6 UUHT No. 4 Tahun 1996 akan melaksanakan penjualan lelang dimuka umum secara tertulis tanpa kehadiran peserta melalui internet dengan penawaran terbuka (Open Bidding) melalui perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Makassar pada barang jaminan hutang Debitur atas nama :

**RISNA WATI**

- 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan di atasnya, SHM No. 07111/Kanjilo, atas nama H. ARFAN, luas tanah 83M<sup>2</sup>, terletak di Desa/Kelurahan Kanjilo Kecamatan Barombong Kab. Gowa Provinsi Sulawesi Selatan dengan nilai limit Rp.600.000.000 dengan uang jaminan Rp. 60.000.000

**Deskripsi Persyaratan Lelang :**

1. Peserta memiliki akun yang telah terverifikasi pada website lelang.go.id
2. Memilih objek lelang yang akan diikuti pada website diatas
3. Tata cara penyetoran uang jaminan sebagai berikut :
  - Nominal jaminan disetorkan ke rekening (Virtual Account ) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan
  - Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
  - Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.
4. Peserta lelang dapat melihat barang yang dimaksud di alamat tersebut diatas.
5. Objek yang akan dilelang sewaktu-waktu dapat ditunda/dibatalkan sebelum pelaksanaan lelang berdasarkan ketentuan yang berlaku, dan peminat/peserta lelang tidak diperkenankan mengajukan tuntutan apapun.
6. Peminat lelang dapat melihat barang yang dimaksud di alamat tersebut diatas, informasi lengkap dapat menghubungi KPKNL Makassar Telp. 0411-456115 atau BRI Cabang Sungguminasa 0411-861057, 085242694446.

**Deskripsi Pelaksanaan Lelang :**

Hari	: Selasa
Tanggal	: 19 Mei 2026
Waktu Penawaran	: Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d batas akhir penawaran
Batas akhir penawaran	: 10.15 Wib (11.15 Wita/Sesuai waktu server)
Alamat Domain	: lelang.go.id
Tempat Lelang	: Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpknl) Makassar, Gedung Keuangan Negara (Gkn) 1 Lantai 2, Jalan Urip Sumoharjo Km 4 Makassar
Penetapan Pemenang	: Setelah batas akhir penawaran
Pelunasan Harga Lelang	: 5 (Lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea Lelang Pembeli	: 2 % dari Harga Lelang

Sungguminasa, 07 Mei 2026  
PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO), Tbk.  
KANTOR CABANG SUNGGUMINASA  
ttd  
**QODRAT RAHMAN HAKIM**  
Pemimpin Cabang

**PENGUMUMAN KEDUA LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN**

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Sungguminasa selaku pemegang Hak Tanggungan peringkat Pertama berdasarkan Pasal 6 UUHT No. 4 Tahun 1996 akan melaksanakan penjualan lelang dimuka umum secara tertulis tanpa kehadiran peserta melalui internet dengan penawaran terbuka (Open Bidding) melalui perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Makassar pada barang jaminan hutang Debitur atas nama :

**MARIDA**

Berupa : 1 (satu) bidang tanah dengan luas 214 M<sup>2</sup> berikut bangunan di atasnya sesuai dengan SHM No. 03665/ Tetebatu, atas nama MARIDA, yang terletak di Desa / Kelurahan Tetebatu Kecamatan Pallangga Kabupaten Gowa, Provinsi Sulawesi Selatan dengan nilai limit Rp. 480.000.000,- dan Uang Jaminan Rp. 48.000.000,-

**Persyaratan Lelang :**

1. Peserta memiliki akun yang telah terverifikasi pada website portal.lelang.go.id dan atau lelang.go.id
2. Memilih objek lelang yang akan diikuti pada website diatas
3. Tata cara penyetoran uang jaminan sebagai berikut :
  - Nominal jaminan disetorkan ke rekening (Virtual Account ) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan.
  - Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
  - Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.
4. Peserta lelang dapat melihat barang yang dimaksud di alamat tersebut diatas.
5. Objek yang akan dilelang sewaktu-waktu dapat ditunda/dibatalkan sebelum pelaksanaan lelang berdasarkan ketentuan yang berlaku, dan peminat/peserta lelang tidak diperkenankan mengajukan tuntutan apapun.
6. Berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan (PMK) No. 11 Tahun 2025, Pemenang Lelang dikenakan Pajak Pertambahan Nilai (PPN) sebesar 1,1% dari nilai laku lelang yang wajib disetorkan ke rekening penampung PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero)Tbk. Kantor Cabang Sungguminasa paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.
7. Peminat lelang dapat melihat barang yang dimaksud di alamat tersebut diatas, informasi lengkap dapat menghubungi KPKNL Makassar Telp. 0411-456115 atau BRI Cabang Sungguminasa 0411-861057, Adi Coswanto (085399901124)

**Deskripsi Pelaksanaan Lelang :**

Hari	: Kamis
Tanggal	: 21 Mei 2026
Waktu Penawaran	: Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d batas akhir penawaran
Batas akhir penawaran	: 21 Mei 2026, Pukul 10.45 WIB (11.45 WITA/Sesuai waktu server)
Alamat Domain	: portal.lelang.go.id dan/atau lelang.go.id
Tempat Lelang	: Ruang Lelang KPKNL Makassar, Gedung Keuangan Negara (GKN) 1 Lantai 2 Jalan Urip Sumoharjo KM 4, Makassar.
Penetapan Pemenang	: Setelah batas akhir penawaran
Pelunasan Harga Lelang	: 5 (Lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea Lelang Pembeli	: 2 % dari Harga Lelang

Gowa, 7 Mei 2026  
PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO), Tbk.  
KANTOR CABANG SUNGGUMINASA  
ttd  
**QODRAT RAHMAN HAKIM**  
Pemimpin Cabang

**Jitu Mungil**  
INFO PEMASANGAN  
0813 4276 3676

**KEHILANGAN**

HLG BPKB MBL HND CRV P0901207R AN NUR  
ILMAH DD1679VG NOKA  
MHRRE18409J902891 NOSIN R20A13814827

HLG BPKB MBL KIA R01636749R AN WILLY AE DD1456AZ NOKA  
MZBFC814TMMN046786 NOSIN G4FLMV116147

HLG BPKB MTR KWSKI 106262841R AN FITRIANA.K DD6720LS NOKA  
MH4KR150KBP60427 NOSIN KR150KEP60189

HLG BPKB MBL KJNG H4628747R AN SAMUDDIN DD1085CN NOKA  
MHF11KF7010034037 NOSIN 7K0439236

HLG BPKB MBL MITSUBISHI T00867715R AN YUSUFA DD8515UB NOKA  
MHMEF75PRLK028985 NOSIN 4D34TU98200

HLG BPKB MBL KIA R01638207R AN HERI.P DD1677XJ NOKA  
MHRGE8760BJ000980 NOSIN L15A72756601

HLG BPKB MTR YMH RXX 2002 AN HANAN DD3922ST NOKA  
MH33KA0102532114 NOSIN 3KA506678

HLG BPKB MBL FORD K06895436R AN BNRD UDR H.AROEPALA SLYR DD8034J NOKA  
MNBLMF80DW219947 NOSIN P4AT1134269

HLG BPKB MBL ISUZU I09812251R AN BNRD UDR H.AROEPALA SLYR DD8024J NOKA  
MHCTBR54BCK160724 NOSIN E160724

HLG BPKB MTR YMH RXX 2005 AN DJUHAEDA DD4687DZ NOKA  
MH33KA0145K7549312 NOSIN 3KA7294172871

HLG BPKB MBL HND JAZZ U01005349R AN ABD. MAARIF DD1767EY NOKA  
MHRGK5860FJ401956 NOSIN L1525108636

HLG BPKB MBL KWSAKI I08168292N AN MINGGU DP6037KZ NOKA  
MH4KR150KCKP68986 NOSIN KR150KEP69674

HLG BPKB MTR YMH U03136245R AN HENDRA DW6274HO NOKA  
MH33SG562OPJ886663 NOSIN G3L8E1909942

HLG BPKB MBL DAIHATSU TERIOS AN LINDA.S DD1192XF NOKA  
MHKG2C2JCK062392 NOSIN DCX6871

HLG BPKB MBL ISUZU 2011 PICKUP

**7 PASANG HARI**  
**GRATIS HARI 3**

**KEHILANGAN**  
SERTIFIKAT HAK GUNA BANGUNAN NOMOR : 00134/AENG BATU-BATU SURAT UKUR TGL 21 SEPTEMBER 2018 NO. 00815/AENG BATU-BATU/2018 ATAS NAMA PT. ENTRACO NUSALAND UTAMA ALAMAT : AENG BATU-BATU GALESONG UTARA KAB. TAKALAR

AN A.JAYANTI.R DD8557AQ NOKA  
MHCTBR54BBK154992 NOSIN E154992

HLG BPKB MBL MITSUBISHI T00867715R AN YUSUFA DD8515UB NOKA  
MHMEF75PRLK028985 NOSIN 4D34TU98200

HLG BPKB MBL KIA R01638207R AN HERI.P DD1677XJ NOKA  
MHRGE8760BJ000980 NOSIN L15A72756601

HLG BPKB MBL FORTUNER SO013523R AN RIO.W DP1692EZ NOKA  
MHFZ69GX83025008 NOSIN 2KD6774343

HLG BPKB MBL Toyota Etios/2014, DD1151 U, AN: Nurul Mukhlisa Abdal. No.RGK = MHFK3987E2019074. No.MSN = 3NRV211845

Hlg bpkb mtr honda M11973435R dd 3709dn an. Ien Nida noka Mh1Jfs119fk204857nomes Jfs1e1202891

HLG BPKB MBL BMW HTM 2008 AN MUH.YUSUF.ST DD112AT NOKA  
MHHV77028K920305 NOSIN 2030J580

**MOBIL DIJUAL**  
Penjualan bawah tangan jaminan fidusia Daihatsu Grand Max PU 2021.2022.2026 Suzuki New Carry PU 2023,2024,2025 Suzuki S-Presso 2023,Toyota Avanza 2014 Hub : Jeni (0411-443131/425883)

**7 PASANG HARI**  
**GRATIS HARI 3**

**PENGUMUMAN KEDUA LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN**

No.B. 1850 -KC-XIII/ADK/05/2026

Berdasarkan Pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan No. 4 Tahun 1996, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Watampone akan melaksanakan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Parepare, terhadap barang-barang jaminan debitur atas nama:

**Drs. Muh Ilyas**

Sebidang tanah "berserta bangunan di atasnya sesuai", SHM No. 104/Ujung Salangketto, atas nama Doktorandus Muhammad Ilyas, luas 2.956 M<sup>2</sup> Jl Poros Bone-Sinjai, Kelurahan Ujung Salangketto, Kecamatan Mare, Kabupaten Bone, Provinsi Sulawesi Selatan. (Harga Limit Rp. 448.460.000,- Uang Jaminan Rp.89.700.000)

**Deskripsi Persyaratan Lelang :**

1. Memiliki akun yang telah terdaftar dan terverifikasi pada website portal.lelang.go.id dan/atau lelang.go.id.
2. Memilih Objek lelang yang akan diikuti pada website diatas.
3. Menyetor uang jaminan lelang melalui Bank ke Rekening virtual account yang diperoleh melalui website diatas setelah memilih dan mengikuti objek lelang sebesar nominal uang jaminan yang disyaratkan.
4. Uang Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan.
5. Segala biaya yang timbul akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.
6. Objek lelang dijual apa adanya (as is) sehingga apabila karena sesuatu hal terjadi gugatan, tuntutan, pembatalan/penuhandaan pelaksanaan lelang terhadap objek lelang tersebut diatas, pihak-pihak yang berkepentingan/peminat lelang tidak diperkenankan untuk melakukan tuntutan dalam bentuk apapun kepada KPKNL Parepare dan PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, Cabang Watampone.
7. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada alamat website diatas.

**Deskripsi Pelaksanaan Lelang :**

Cara Penawaran	: Open Bidding (dengan mengakses portal.lelang.go.id dan/atau lelang.go.id)
Hari	: Kamis
Tanggal	: 21 Mei 2026
Waktu Penawaran	: Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran
Batas Akhir Penawaran	: 21 Mei 2026 pukul 09:10 WIB (sesuai waktu server)
Tempat Pelaksanaan Lelang	: Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpknl) Parepare Jalan Jenderal Sudirman Nomor 49 Parepare
Penetapan pemenang	: Setelah batas akhir penawaran
Pelunasan Harga Lelang	: 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea Lelang Pembeli	: 2% dari harga lelang
Informasi Lebih Lanjut	: PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Watampone. Tlp (0481)-21003; 21389; 23653 HP. 0853 4009 1993 / 0821 9072 9188 / 0852 4261 4733

Watampone, 07 Mei 2026  
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk  
Kantor Cabang Watampone  
ttd  
**Suryadi**  
Pemimpin Cabang

**PENGUMUMAN KEDUA LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN**

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Sungguminasa selaku pemegang Hak Tanggungan peringkat Pertama berdasarkan Pasal 6 UUHT No. 4 Tahun 1996 akan melaksanakan penjualan lelang dimuka umum secara tertulis tanpa kehadiran peserta melalui internet dengan penawaran terbuka (Open Bidding) melalui perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Makassar pada barang jaminan hutang Debitur atas nama:

**SARINAH**

2 (dua) bidang tanah dalam satu hamparan berikut bangunan di atasnya, SHM No NIB. 20.01.000025439.0 dengan luas 57M<sup>2</sup> dan SHM No NIB 20.01.000025178.0 dengan luas 86M<sup>2</sup>, atas nama 1. Rabiah Dg Intang, 2. Akbar Jaya, 3. Alam Wijaya, 4. Agung Indra Wijaya, terletak di Kelurahan Bulurokeng Kecamatan Biringkanaya Kota Makassar Provinsi Sulawesi Selatan dengan nilai limit Rp.581.400.000 dengan uang jaminan Rp.58.140.000

**Persyaratan Lelang :**

1. Peserta memiliki akun yang telah terverifikasi pada website portal.lelang.go.id
2. Memilih objek lelang yang akan diikuti pada website diatas
3. Tata cara penyetoran uang jaminan sebagai berikut :
  - Nominal jaminan disetorkan ke rekening (Virtual Account ) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan.
  - Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
  - Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.
4. Peserta lelang dapat melihat barang yang dimaksud di alamat tersebut diatas.
5. Objek yang akan dilelang sewaktu-waktu dapat ditunda/dibatalkan sebelum pelaksanaan lelang berdasarkan ketentuan yang berlaku, dan peminat/peserta lelang tidak diperkenankan mengajukan tuntutan apapun.
6. Peminat lelang dapat melihat barang yang dimaksud di alamat tersebut diatas, informasi lengkap dapat menghubungi KPKNL Makassar Telp. 0411-456115 atau BRI Cabang Sungguminasa 0411-861057, 085242694446.

**Deskripsi Pelaksanaan Lelang :**

Hari	: Kamis
Tanggal	: 21 Mei 2026
Waktu Penawaran	: Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d batas akhir penawaran
Batas akhir penawaran	: 09.00 Wib (10.00 Wita/Sesuai waktu server)
Alamat Domain	: lelang.go.id
Tempat Lelang	: Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpknl) Makassar, Gedung Keuangan Negara (Gkn) 1 Lantai 2, Jalan Urip Sumoharjo Km 4 Makassar
Penetapan Pemenang	: Setelah batas akhir penawaran
Pelunasan Harga Lelang	: 5 (Lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea Lelang Pembeli	: 2 % dari Harga Lelang

Sungguminasa, 07 Mei 2026  
PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO), Tbk.  
KANTOR CABANG SUNGGUMINASA  
ttd  
**Qodrat Rahman Hakim**  
Pemimpin Cabang



# Selamat Jalan Jemaah Haji Indonesia 1447 H/2026 M Embarkasi Makassar

FAJAR | KAMIS, 7 MEI 2026 | HALAMAN 6

## 11 Kursi Kosong Haji Mulai Terisi

### Satu Jemaah Wafat di Embarkasi Makassar

REPORTER ASHARI PN  
EDITOR YUKEMI KOTO

**MAKASSAR, FAJAR —** Hingga pemberangkatan Kloter 20, Panitia Penyelenggara Ibadah Haji (PPIH) Embarkasi Makassar mencatat 11 kursi kosong (open seat) dalam proses pemberangkatan jemaah haji tahun ini.

**KEKOSONGAN** ini terjadi akibat jemaah yang wafat maupun yang tertunda keberangkatannya karena alasan kesehatan. Meski demikian, sebagian kursi tersebut mulai terisi oleh jemaah yang sebelumnya sempat tertunda dan kini telah dinyatakan laik terbang.

Secara umum proses pelayanan dan pemberangkatan jemaah tetap berlangsung lancar dengan pengawasan ketat dari tim kesehatan. Disisi lain, PPIH terus melakukan penyesuaian dalam pengisian kursi kosong agar kuota pemberangkatan tetap optimal.

#### JADWAL KEBERANGKATAN

##### KLOTER 25 PAPUA BARAT: 393 JCH

**Masuk Asrama**  
8 Mei, Pukul 14.00 Wita  
**Berangkat ke Tanah Suci**  
9 Mei, Pukul 13.30 Wita  
**Tiba di Tanah Suci**  
9 Mei, Pukul 22.10 Wita

##### KLOTER 26 MAROS, PANGKEP, BARRU, MALUKU, PAPUA BARAT: 393 JCH

**Masuk Asrama**  
8 Mei, Pukul 20.00 Wita  
**Berangkat ke Tanah Suci**  
9 Mei, Pukul 13.30 Wita  
**Tiba di Tanah Suci**  
10 Mei, Pukul 22.10 Wita

"Jemaah yang sebelumnya tertunda sudah ada yang kami berangkatkan di Kloter 20, termasuk eks Kloter 15," ujar Ketua PPIH Embarkasi Makassar Ikbal Ismail, Rabu, 6 Mei.

PPIH memastikan mekanisme pengisian kursi kosong akan terus berjalan secara dinamis, dengan mempertimbangkan kesiapan kesehatan jemaah sebagai prioritas utama. "Apabila ada jemaah yang tertunda dan sudah laik terbang, akan kami masukkan ke seat-seat kosong di kloter berikutnya," tandasnya.

Hingga Kloter 20 diberangkatkan, total jemaah haji yang telah diberangkatkan melalui Embarkasi Makassar mencapai 7.849 orang.

Proses pemberangkatan selanjutnya masih akan berlangsung dalam beberapa kloter ke depan dengan fokus pada keselamatan dan kenyamanan seluruh jemaah.

#### Satu JCH Sulbar Wafat

Di tengah proses pemberangkatan yang terus berjalan, PPIH juga menyampaikan kabar duka atas wafatnya seorang ca-



NURHADI/FAJAR

**KURSI RODA.** Para jemaah calon haji (JCH) lanjut usia mendapatkan layanan prioritas selama berada di Asrama Haji Sudiang, Makassar, Rabu, 6 Mei.

lon jemaah haji asal Kabupaten Mamuju, Sulawesi Barat.

Jemaah bernama Syamsudin P. Laoneng (56), yang tergabung dalam Kloter 19, meninggal dunia saat menjalani proses keberangkatan di Makassar. Peristiwa tersebut menambah catatan duka dalam penyelenggaraan haji Embarkasi Makassar tahun ini.

Ikbal menjelaskan, saat tiba di Asrama Haji Sudiang Makassar, kondisi almarhum tidak menunjukkan tanda-tanda gangguan kesehatan serius dan dinyatakan layak berangkat.

Namun, setelah beristirahat beberapa waktu, kondisinya menurun hingga harus mendapatkan penanganan medis lanjutan. "Beliau kondisinya sempat drop ketika diperiksa sehingga perlu dirujuk ke RSUP Wahidin Sudirohusodo. Kurang lebih tujuh jam dirawat, beliau akhirnya dipanggil oleh Allah," jelasnya.

Berdasarkan keterangan tim medis, almarhum mengalami sesak napas sebelum akhirnya meninggal dunia pada pukul 22.00 Wita di rumah sakit.

Selama proses perawatan, pihak keluarga diketahui turut mendampingi hingga jenazah dipulangkan ke daerah asal. "Kebetulan almarhum memiliki keluarga yang mengantar dan saat meninggal ada keluarganya yang mendampingi. Saat ini jenazah sudah dibawa ke Mamuju untuk dimakamkan," jelasnya.

Dengan wafatnya Syamsudin, jumlah jemaah yang meninggal dunia dalam proses penyelenggaraan haji Embarkasi Makassar tahun ini menjadi dua orang. Sebelumnya, JCH Gowa, Nursaidah Siring Sijarra (59), wafat di

Madinah pada Minggu, 26 April 2026 akibat komplikasi diabetes.

#### Pengawasan Makin Diperketat

Sementara itu, pemerintah pusat mulai memperketat pengawasan penyelenggaraan ibadah haji di berbagai embarkasi, termasuk di Makassar.

Selain memastikan pelayanan berjalan lancar, aspek durasi layanan dan integrasi data jemaah menjadi perhatian utama untuk mencegah kendala di lapangan.

Direktur Pengawasan Haji Reguler Kementerian Haji dan Umrh (Kemenhaj) RI, Rudi Nuruddin Ambary, melakukan kun-

jungan langsung ke Asrama Haji Sudiang Makassar.

Kunjungan ini menjadi bagian dari upaya monitoring nasional terhadap kesiapan dan pelaksanaan pemberangkatan jemaah.

Dalam pemantauannya, Rudi menilai proses pelayanan di Embarkasi Makassar secara umum telah berjalan dengan baik. Ia juga mencatat bahwa fase pemberangkatan gelombang pertama hampir seluruhnya rampung tanpa hambatan berarti.

"Saya ingin memastikan penyelenggaraan haji di setiap embarkasi berjalan optimal. Alhamdulillah, selama saya hadir, semua proses berjalan lancar," ujarnya, Rabu, 6 Mei.

Meski demikian, ia menekankan pentingnya efisiensi waktu dalam setiap tahapan pelayanan. Menurutnya, proses yang terlalu panjang berpotensi mengurangi energi jemaah sebelum menjalani perjalanan jauh ke Tanah Suci.

"Kami mengingatkan agar pelaksanaan tidak berlarut-larut, karena energi jemaah harus dijaga untuk perjalanan dan ibadah di Tanah Suci," tambahnya.

Selain itu, Rudi turut menyoroti penerapan la-

yanan Makkah Route atau fast track di Embarkasi Makassar yang dinilai memberi dampak signifikan terhadap percepatan proses keberangkatan.

"Dengan adanya fast track, jemaah tidak perlu lagi melalui proses imigrasi di Arab Saudi. Ini sangat memudahkan dan mempercepat pelayanan," jelasnya.

Disisi lain, ia juga mengakui masih adanya sejumlah kasus jemaah yang gagal berangkat akibat pengekalan dari otoritas Arab Saudi. Permasalahan tersebut, kata dia, berkaitan erat dengan sinkronisasi dan validasi data antara kedua negara yang dinilai masih perlu diperkuat.

Rudi memastikan kondisi penyelenggaraan haji di Embarkasi Makassar berlangsung tertib dan terkendali. Ia mengapresiasi kinerja petugas yang dinilai bekerja sesuai prosedur dan tanggung jawab masing-masing.

"Pelayanan di sini cukup baik. Situasi terlihat tenang, tertib, dan seluruh petugas bekerja sesuai tugas dan fungsi masing-masing. Sampai saat ini juga belum ada kendala yang berarti," tutupnya. (\*)



## Satu Aplikasi, Beragam Manfaat Yuk, Beralih ke PDSB Mobile

Buka rekening cukup online tanpa ke cabang

Bebas biaya admin bulanan

Transfer Bebas Biaya BI-Fast

Top-up e-wallet tanpa biaya tambahan

Bayar cepat pakai QRIS

Bayar Tagihan BPJS Kesehatan

Beli Pulsa & Paket Data

Bayar Tagihan PBB

Bayar Tagihan PDAM



PANDU KEBAIKAN SETIAP HARI

pdsb.co.id | panindubai syariahbank | 021 6313700

PT Bank Panin Dubai Syariah, Tbk. berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan dan Bank Indonesia serta merupakan peserta penjaminan LPS

## Pelajar Belia Gantikan Mending Ibu ke Tanah Suci

**MAKASSAR, FAJAR —** Kedatangan jemaah calon haji (JCH) Kloter 21 UPG Embarkasi Makassar menghadirkan kisah haru yang mencuri perhatian.

Di tengah arus jemaah yang didominasi usia dewasa dan lanjut usia, sosok remaja 13 tahun asal Kabupaten Soppeng, Zakiyah Amalia Rahmadani, justru menjadi pusat perhatian saat memasuki Aula Arafah Asrama Haji Sudiang.

Zakiyah datang bersama ayahnya, Aliyas Talib Musa, dalam rombongan gabungan dari Kabupaten Soppeng, Gowa, dan Enrekang yang menjadi kloter terakhir pada gelombang pertama, Selasa, 5 Mei.

Kehadirannya sebagai jemaah usia muda menjadi pemandangan yang cukup kontras di antara calon haji lainnya.

Suasana di aula saat itu cukup ramai dengan aktivitas penerimaan jemaah. Petugas tampak terus mengarahkan para jemaah untuk menempati tempat duduk sesuai nomor regu dan rombongan. Saat dimintai keterangan Zakiyah terlihat sedikit kebingungan.

Tangannya tampak memainkan selembar kertas akomodasi yang tergulung berisi informasi wisma dan kamar yang akan ditematinya selama masa karantina 24 jam di asrama.



ASHARI/FAJAR

**PALING MUDA.** Zakiyah Amalia Rahmadani bersama sang ayah, Aliyas Talib Musa, tiba di Asrama Haji Sudiang, untuk segera berangkat ke Tanah Suci.

Meski masih berstatus pelajar Madrasah Tsanawiyah Yasrib Batu-batu Mario Riwawo Soppeng, Zakiyah sudah tercatat sebagai jemaah haji termuda dari daerahnya tahun ini.

Keberangkatannya bukan tanpa alasan, melainkan menggantikan posisi sang ibu yang telah wafat setahun lalu. "Berangkat haji ini ada senangnya ada sedihnya juga," singkat Zakiyah.

Ini menjadi pengalaman yang kompleks bagi dirinya. Di satu sisi, ia merasakan kebahagiaan karena bisa menunaikan rukun Islam kelima di usia muda. Di sisi lain, terselip duka karena perjalanan tersebut seharusnya dilalui bersama sang ibu.

Sang ayah, Aliyas Talib Musa, yang juga merupa-

kan aparat sipil negara (ASN) di Kementerian Agama Kabupaten Soppeng, mengenang awal mula mereka mendaftar haji.

Ia menyebutkan bahwa dirinya bersama almarhumah istri telah mendaftar sejak tahun 2010, menunggu antrean panjang hingga akhirnya mendapat panggilan tahun ini.

"Tapi takdir ternyata berkata lain, istri lebih dahulu dipanggil Tuhan setahun lalu," tutur Aliyas dengan suara pelan dan mata berkaca-kaca.

Ia mengaku, keputusan memberangkatkan anaknya menggantikan sang ibu bukan hal yang mudah. Namun menjadi cara keluarga untuk tetap menunaikan niat ibadah yang telah lama direncanakan bersama. (an/yuk)

# Harga Rumah Segera Naik

➤ Lanjutan Halaman 1

di kisaran 10-36 persen, terutama untuk material berabahan baku impor.

Harga rumah subsidi ditetapkan pemerintah berdasarkan zonasi nasional. Khusus untuk wilayah Sulawesi Rp173 juta. Kondisi itu dinilai mulai memberatkan pengembangan karena biaya produksi terus meningkat.

“Sudah tiga tahun belum ada kenaikan. Sementara harga material hampir tidak pernah turun lagi,” ujar CEO Togika Group, Mustadjab Mudji, Rabu, 6 Mei 2026.

Usulan kenaikan harga rumah subsidi berkisar 5-10 persen. Meski demikian, keputusan akhir tetap berada di tangan pemerintah karena program rumah subsidi merupakan bagian dari kebijakan bantuan masyarakat bagi masyarakat berpenghasilan rendah (MBR).

Kenaikan harga dalam rentang tersebut dinilai masih tergolong wajar dan tidak akan terlalu memengaruhi minat masyarakat membeli rumah subsidi. Apalagi, penyesuaian harga terakhir sudah berlangsung cukup lama.

“Kalau kenaikannya setelah tiga tahun, dampaknya tidak terlalu besar. Berbeda kalau naik setiap tahun,” katanya.

Selama periode tiga tahun pula terjadi penyesuaian pendapatan masyarakat, termasuk kenaikan upah minimum, sehingga daya beli dinilai masih dapat menyesuaikan.

Namun demikian, Mustadjab mengakui tetap

ada pengaruh terhadap minat masyarakat. Hanya saja, selama kenaikan masih berada di batas maksimal 10 persen, kondisi itu masih dianggap layak untuk menjaga keberlangsungan industri properti subsidi.

Pemerintah diharapkan segera memberikan kepastian terkait usulan penyesuaian harga tersebut agar pengembang dapat kembali melakukan pembangunan secara optimal. “Kalau terlalu lama, pengembang juga menunggu kepastian untuk bisa membangun lagi,” tandas Mustadjab.

Apalagi, saat ini merupakan momentum pembangunan yang saat ini mulai memasuki musim kemarau. Periode ini biasanya dimanfaatkan pengembangan untuk mempercepat pembangunan demi mencapai target akhir tahun. Namun, kenaikan harga material dikhawatirkan akan menghambat proses tersebut.

Jika pembangunan tertunda, ada risiko proyek akan bergeser hingga memasuki musim hujan pada akhir tahun, yang pada umumnya memperlambat aktivitas konstruksi. Dampak keterlambatan ini bahkan dapat berlanjut hingga tahun berikutnya.

Owner Mario Bakti, As'ari Abdullah, mengatakan kenaikan harga bahan baku di sektor properti memang sedang terjadi, akibat dari fluktuasi harga energi global. Hal ini menyebabkan biaya produksi meningkat dan para pengembang harus merogoh kocek lebih dalam.

“Ini menyebabkan biaya produksi meningkat dan berdampak pada harga properti, termasuk rumah komersial dan subsidi,” ujarnya.

Para pengembang di lapangan merasakan betul hal ini. Sejumlah jenis barang seperti semen dan besi, harganya sudah naik dibandingkan sebelumnya. Harga semen Portland (40 kg) berkisar antara Rp58.000-Rp65.000 dan besi beton polos 8 mm Rp48.000-Rp55.000 per batang.

Akibat hal ini, kemungkinan besar pengembang akan menaikkan harga jual rumah. “Ini untuk mengimbangi kenaikan biaya produksi,” imbuh Wakil Ketua II Asosiasi Pengembang Perumahan Seluruh Indonesia (Apersi) Sulsel itu.

Untuk rumah subsidi, sejauh ini mereka masih menggunakan harga yang dipatok pemerintah. Namun begitu, Apersi akan berupaya mengusulkan kepada pemerintah agar bisa menyesuaikan dengan harga produksi.

Estimasi biaya membangun rumah tipe standar, saat ini berada di kisaran Rp3,5 juta-Rp5 juta per meter persegi. Ini naik sekitar 10 persen dibandingkan periode yang sama pada 2025.

Saat ini, Pemerintah sedang merancang Badan Percepatan Penyelenggaraan Perumahan (BP3) untuk memantau dan mengelola pasokan rumah, termasuk rumah subsidi.

“Selain itu, PPN Ditanggung Pemerintah (DTP) sebesar 100 persen masih

berlaku hingga tahun 2027, memberikan sedikit ruang bernapas bagi sektor properti,” jelas anggota DPRD Kota Parepare itu.

## Banyak Komponen

Secara umum, biaya konstruksi melonjak. Bukan hanya material, harga tanah, hingga ongkos tenaga kerja juga naik. Ini menekan keberlanjutan proyek hunian murah.

Direktur PT Jaya Amerta Megah Properti, Alfriedyus Pongbatu, meminta pemerintah mengevaluasi batas harga rumah subsidi yang saat ini masih mengacu pada Keputusan Menteri PUPR Nomor 689/KPTS/M/2023. Acuan itu tidak lagi relevan dengan kondisi lapangan.

“Dalam beberapa tahun terakhir terjadi kenaikan signifikan pada harga material bangunan, harga tanah, serta biaya konstruksi lainnya seperti gaji tukang dan perizinan,” ujarnya.

Hampir seluruh komponen biaya mengalami tekanan. Harga material seperti semen, baja ringan, besi, pipa, hingga bahan finishing terus meningkat, dengan kenaikan pada sejumlah komoditas bahkan mencapai 5-20 persen.

Data Badan Pusat Statistik (BPS) juga menunjukkan tren serupa. Indeks harga perdagangan besar sektor bahan bangunan dan konstruksi mengalami kenaikan, mencakup komoditas seperti semen, aluminium, batako, dan material lainnya.

Selain itu, lonjakan

harga tanah turut memperberat beban pengembangan. Kenaikan terjadi di berbagai kawasan penyangga Kota Makassar, seperti Maros, Gowa, dan Takalar, yang selama ini menjadi lokasi utama pengembangan rumah subsidi.

Di tengah tekanan tersebut, pengembang tetap dituntut menjaga kualitas bangunan dan memenuhi standar pemerintah. Kondisi ini membuat margin usaha makin tertekan jika harga jual tidak disesuaikan.

“Karena itu kami berharap ada evaluasi berkala terhadap batas

harga rumah subsidi agar program ini tetap sehat dan berkelanjutan,” kata Alfriedyus.

Tanpa penyesuaian harga, potensi keberlangsungannya pasokan rumah subsidi cukup besar. Pengembang dikhawatirkan akan kesulitan melanjutkan proyek, yang pada akhirnya berdampak pada masyarakat berpenghasilan rendah.

Kondisi ini juga berpotensi menghambat target pembangunan tiga juta rumah yang dicantumkan pemerintah. “Jika biaya terus naik sementara harga tetap, maka target

tersebut akan semakin sulit tercapai,” jelasnya.

Meski demikian, pengembang berkomitmen tetap mendukung program penyediaan hunian layak dan terjangkau. Hanya, diperlukan keseimbangan antara keterjangkauan bagi masyarakat dan keberlanjutan usaha pengembangan.

“Prinsipnya kami tetap mendukung program pemerintah, tapi perlu ada titik tengah agar kualitas rumah terjaga dan pengembangan tetap bisa bertahan,” tutupnya. **(uca-wid-edo/zuk)**

## Developer Makin Tertekan

➤ Lanjutan Halaman 1

besar.

“Toko-toko juga mulai menahan barang dan memberikan harga yang lebih tinggi,” ujar Sekretaris DPD Real Estate Indonesia (REI) Sulsel, Khoiruman.

Kondisi tersebut membuat pihak REI terus mendorong pemerintah agar segera menaikkan batas harga rumah subsidi. Pasalnya, harga rumah subsidi sudah lebih dari tiga tahun tidak mengalami penyesuaian.

Kenaikan harga rumah subsidi biasanya berada pada kisaran 5-10 persen. Penyesuaian harga dinilai penting agar pengembangan tetap dapat melanjutkan pembangunan rumah bagi masyarakat berpenghasilan rendah.

Selain kenaikan harga material, faktor lain yang turut memengaruhi adalah harga tanah dan biaya tenaga kerja yang juga terus meningkat. Ketika satu komponen biaya naik, maka komponen lainnya ikut terdampak.

“Bukan hanya material, harga tanah juga naik. Biasanya kalau satu harga naik, yang lain ikut menyesuaikan, termasuk biaya tenaga kerja,” kata Khoiruman.

Usulan kenaikan harga rumah subsidi sebenarnya sudah beberapa kali disampaikan kepada

pemerintah, termasuk pada tahun ini. DPD REI Sulsel bersama pengurus pusat terus mengajukan penyesuaian harga agar kondisi pasar tetap sehat.

Pemerintah sebelumnya telah menyetujui kenaikan untuk rumah susun, sementara rumah subsidi tapak hingga kini masih menunggu keputusan. Padahal, kenaikan harga material berdampak langsung terhadap produktivitas pengembangan.

Banyak pelaku usaha mulai mengurangi pembangunan karena khawatir mengalami kerugian apabila harga rumah subsidi belum disesuaikan.

“Kalau dipaksakan membangun dalam kondisi seperti sekarang, tentu bisa rugi. Jadi produksi tetap berjalan, tetapi dikurangi sambil menunggu kepastian harga,” pungkasnya.

Manager Pemasaran Agency Property Bone, Andi Ardiman, mengatakan dampak kenaikan harga tidak hanya bersifat teknis, tetapi juga menyentuh aspek sosial, khususnya akses masyarakat terhadap hunian.

Kondisi ini berpotensi memperlebar kesenjangan, karena biaya pembangunan meningkat sementara kemampuan beli masyarakat, khususnya segmen menengah ke bawah, tidak tumbuh secepat itu.

## Ini Bukan Problem Biasa

➤ Lanjutan Halaman 1

komoditas pangan pokok di pasar kota mengalami kenaikan dua digit: beras medium, minyak goreng, telur, hingga cabai.

Saat yang sama, harga material seperti semen, besi, dan pasir melonjak signifikan. Indikasi awal di lapangan menunjukkan biaya konstruksi proyek kecil naik belasan hingga puluhan persen. Ini bukan variasi musiman. Ini lonjakan yang memukul sekaligus sisi konsumsi dan investasi.

Yang perlu disadari: ketika pangan dan bahan bangunan naik bersamaan, yang terganggu bukan hanya pasar. Yang terganggu adalah keseimbangan dasar dalam kehidupan ekonomi—apa yang dimakan orang, dan bagaimana mereka membangun atau mempertahankan tempat tinggalnya.

Di sini, ekonomi yang tertekan dari dua sisi. Harga makanan yang melonjak langsung terasa di meja makan. Tidak ada jeda. Tidak ada mekanisme penyesuaian yang cukup cepat. Konsumsi rumah tangga—yang menyumbang lebih dari separuh aktivitas ekonomi daerah—mulai tergerus.

Pada saat yang sama, bahan bangunan ikut melambung. Dampaknya cepat menjalar. Proyek kecil ditunda, pembangunan melambat, dan sektor konstruksi—yang menyerap tenaga kerja dalam jumlah besar—mulai kehilangan momentum.

Sulsel berada di titik yang rentan dalam situasi ini. Struktur ekonominya bertumpu pada konsumsi, perdagangan, dan konstruksi. Ketika dua pilar ini terganggu bersama-

an, ekonomi tidak runtuh seketika, tetapi mulai goyah—dan itu justru lebih berbahaya karena sering luput dari respons cepat.

Sering ada anggapan bahwa ketika harga pangan naik, petani ikut menikmati. Kenyataannya tidak sesederhana itu. Biaya produksi juga meningkat—pupuk, pakan, transportasi, dan distribusi. Data lapangan menunjukkan biaya angkut antarkabupaten naik tajam dalam beberapa minggu terakhir.

Rantai distribusi yang panjang membuat kenaikan harga di tingkat konsumen tidak sepenuhnya sampai ke produsen. Yang terjadi justru ketimpangan: konsumen membayar lebih mahal, petani tidak banyak berubah, dan margin hilang di tengah.

Bagi kelas menengah, dampaknya tidak langsung menjatuhkan. Tetapi cukup untuk mengubah perilaku. Mereka mulai menahan pengeluaran. Rencana renovasi ditunda. Konsumsi dikurangi.

Survei cepat pelaku usaha ritel menunjukkan penurunan transaksi non-esensial dalam hari-hari terakhir. Aktivitas ekonomi yang sebelumnya berjalan normal mulai diperlambat—bukan karena tidak mampu, tapi karena merasa tidak pasti.

Ketika banyak orang melakukan hal yang sama, ekonomi kehilangan dorongan. Ini bukan krisis terbuka, melainkan penurunan energi yang diam-diam namun luas.

Bagi kelompok miskin, tidak banyak pilihan. Sebagian besar pengeluaran mereka adalah untuk

makanan. Ketika harga melonjak, ruang untuk menyesuaikan hampir tidak ada. Yang tersisa hanyalah mengurangi—baik jumlah maupun kualitas. Indikasi di lapangan menunjukkan mulai terjadi pengurangan konsumsi protein hewani dan pergeseran ke pangan yang lebih murah.

Ini bukan hanya soal daya beli. Ini soal ketahanan hidup. Dalam jangka panjang, dampaknya bisa menjalar ke kesehatan, gizi, dan kualitas generasi berikutnya. Dengan tekanan seperti ini, pertumbuhan ekonomi Sulsel tahun depan berisiko melambat.

Konsumsi melemah, konstruksi tertahan, dan investasi menjadi lebih hati-hati. Tidak ada gejala besar yang dramatis, tetapi ada perlambatan yang konsisten. Jika tren ini berlanjut beberapa bulan, dampaknya terhadap realisasi proyek dan penyerapan tenaga kerja akan nyata pada semester berikutnya.

Justru karena tidak dramatis, situasi ini berbahaya. Memang ini sering tidak memicu respons cepat, padahal dampaknya terus menumpuk. Ini bukan momen untuk sikap biasa-biasa saja. Ini bukan waktu untuk menunggu data resmi triwulanan.

Guncangan harga yang terjadi sekarang adalah sinyal dini yang harus dibaca sebagai peringatan keras. Jika respons lambat, biaya yang harus dibayar akan berlipat: konsumsi melemah lebih dalam, proyek berhenti lebih lama, dan tekanan sosial meningkat. Yang dipertaruhkan bukan hanya angka pertumbuhan,

tetapi stabilitas ekonomi daerah.

Pemerintah daerah dan pusat tidak bisa hanya mengandalkan narasi stabilitas. Yang dibutuhkan adalah tindakan nyata di lapangan—cepat, terukur, dan terasa langsung. Lalu apa yang harus dilakukan?

Pertama, stabilisasi harga pangan harus dilakukan secara agresif. Operasi pasar tidak boleh simbolik. Distribusi harus dipastikan lancar hingga titik akhir, bukan berhenti di gudang.

Kedua, intervensi pada biaya logistik. Kenaikan harga di Sulsel sering kali diperparah oleh ongkos distribusi. Subsidi transportasi sementara atau insentif distribusi bisa langsung menekan harga di pasar.

Ketiga, perlindungan kelompok rentan. Bantuan sosial harus diperluas dan dipercepat. Dalam situasi seperti ini, keterlambatan berarti kegagalan kebijakan.

Keempat, sektor konstruksi tidak boleh dibiarkan berhenti. Penyesuaian harga proyek dan fleksibilitas kontrak harus segera diberlakukan agar aktivitas tetap berjalan.

Ekonomi sering memberi sinyal sebelum benar-benar terguncang. Kali ini sinyal itu datang dalam bentuk lonjakan harga yang mendadak. Pertanyaannya bukan apakah ini akan berdampak. Itu sudah pasti.

Pertanyaannya adalah: apakah pemerintah memilih bertindak sekarang—atau menunggu sampai dampaknya menjadi lebih besar, lebih mahal, dan lebih sulit dikendalikan. (\*)

melalui efisiensi rantai distribusi material guna menekan biaya logistik yang selama ini menjadi faktor dominan.

Selain itu, penggunaan material lokal juga perlu diperkuat untuk mengurangi ketergantungan terhadap bahan impor yang rentan terhadap fluktuasi nilai tukar. Sinergi antara pemerintah dan pelaku usaha dinilai penting dalam menjaga stabilitas harga di tengah dinamika pasar global.

“Efisiensi distribusi, penguatan material lokal, serta kebijakan strategis di sektor energi dan transportasi menjadi kunci untuk menjaga stabilitas sektor konstruksi,” katanya.

Kadin Sulsel tetap optimistis sektor konstruksi dan properti di daerah ini mampu bertahan di tengah tekanan biaya. Dengan kolaborasi yang kuat antara pemerintah dan dunia usaha, sektor ini diharapkan tetap tumbuh dan memberikan kontribusi signifikan terhadap perekonomian daerah. **(an/zuk)**



DOK PSM MAKASSAR

## Mufli Tampil Impresif

**MAKASSAR, FAJAR**—Pemain muda PSM Makassar, Mufli Hidayat, tampil impresif pada laga kontra Bhayangkara Presisi Lampung FC di Stadion BJ Habibie beberapa waktu lalu.

Pemain yang berposisi asli sebagai penyerang itu banyak mengalami perubahan posisi di tangan coach Ahmad Amiruddin.

Bahkan perubahan posisinya dari penyerang menjadi bek kanan sebenarnya sudah mulai terjadi ketika PSM ditangani Bernardo Tavares.

Namun kala itu, dia masih mencoba beradaptasi. Kemudian pada laga pekan ke-31 kemarin, dia dinilai benar-benar mampu menjalankan peran barunya tersebut dengan impresif.

Ahmad Amiruddin bahkan menyampaikan, Mufli sudah menunjukkan performa yang baik sejak dalam latihan. Dia terus berkembang dan menunjukkan kerja keras ketika diberi peran di posisi mana pun.

"Kalau menurut saya, kenapa bisa Mufli sampai perform seperti ini, karena memang di latihan dia menunjukkan progres yang sangat bagus," ujarnya.

Lebih lanjut Ahmad Amiruddin menyampaikan, pemain jebolan akademi PSM Ma-

kassar itu bisa terus berkembang. Sebab dia masih muda dan performanya saat ini akan menjadi standar kualitas karirnya ke depan.

"Saya cuma mau berpesan kepada dia, perjalanan dia masih panjang. Apa yang dia dapat hari ini, minimal itu yang jadi standarnya dia. Jangan sampai turun. Kalau bisa lebih progres, alhamdulillah, karena itu buat karier dia ke depannya," pesannya.

Performa Mufli juga mendapat apresiasi dari seniornya, Aloisio Neto Soares. Stopper berpaspor Brazil itu menilai, Mufli terlihat nyaman dengan posisi itu. Bahkan dia menunjukkan performa selalu lebih baik dari pertandingan ke pertandingan.

"Kita tahu apa yang Mufli bisa lakukan. Ini adalah permainannya Mufli, jadi kita tahu dia bisa melakukan ini di setiap pertandingan. Jadi tidak ada yang berbeda dari apa yang dia bisa lakukan," ucapnya.

Neto juga menyampaikan, sebagai rekan dan senior, di dalam lapangan dia akan terus mendukung apa yang dilakukan oleh Mufli. Termasuk memberi masukan ketika ada hal yang kurang untuk dilakukan.

"Ini permainannya Mufli, jadi kita perlu mendukungnya setiap kali dia merebut bola. Kita perlu mendukungnya sepanjang pertandingan. Tidak banyak lagi yang bisa dikatakan," tegasnya. **(wid/lin)**

**TALENTA MUDA.** Pemain PSM Makassar, Mufli Hidayat (kiri) saat melepaskan umpan pada laga kontra PSBS Biak, beberapa waktu lalu.

ASTON VILLA

V NOTTINGHAM FOREST

# EMERY EFFECT

EDITOR NURLINA ARSYAD

**BIRMINGHAM, FAJAR** — Aston Villa mengejar defisit satu gol saat menjamu Nottingham Forest di leg kedua semifinal Liga Europa, dini hari nanti. Ini ujian untuk "Emery effect".

**FOREST** datang Villa Park, Birmingham dengan keunggulan tipis 1-0 berkat penalti Chris Wood di leg pertama pekan lalu. Tetapi, apa pun masih bisa terjadi di partai penentuan nanti.

Pengalaman Unai Emery yang luar biasa di kompetisi ini pasti sangat dibutuhkan timnya. Emery, yang empat kali memenangkan Liga Europa, terakhir kali kalah dalam pertandingan dua leg di turnamen tingkat kedua UEFA sekitar 14 tahun yang lalu.

Bersama Emery, tuan rumah juga memenangkan sembilan pertandingan Eropa terakhir mereka di Villa Park. Mereka juga mencetak gol dalam 31 dari 32 pertandingan terakhirnya.

Selain itu, Aston Villa juga tak terkalahkan dalam 10 pertandingan kandang melawan

Forest sejak 1994 - termasuk pertandingan Liga Premier Januari lalu.

Semua statistik itu menjadi preseden yang menunjukkan Villa dapat bangkit kembali dini hari nanti dan lolos ke final untuk menghadapi Braga atau Freiburg di Istanbul akhir bulan ini.

"Saya termotivasi, saya bersemangat, saya dalam kondisi yang baik untuk memainkan leg kedua di kandang dan mencoba untuk mempertahankan rencana permainan kami," kata Unai Emery di situs Aston Villa.

Tuan rumah kalah 1-2 di akhir pekan melawan Tottenham Hotspur setelah menyrim hampir seluruh pilarnya. Tapi itu tak membuat Emery khawatir. Ia juga mengaku sangat antusias karena ini laga semifinal pertamanya di Villa Park.

"Tentu saja, kami akan me-

mainkan pertandingan pada hari Kamis (Jumat) di sini yang belum pernah saya mainkan sebelumnya. Itu adalah sesuatu yang harus sangat memotivasi dan kami fokuskan sekarang," tegasnya.

Bek Matty Cash mewakili pemain Aston Villa juga sangat optimis mereka bisa membalikkan keadaan dan melaju ke partai puncak.

"Kami tahu kemampuan kami. Kami tahu betapa bagusnya kami di kandang dan (Forest) akan tahu bahwa ini akan menjadi pertandingan yang sama sekali berbeda," ujarnya.

Meski tampaknya begitu pe-

caya diri, Aston Villa jelas tidak bisa meremehkan Forest di derby Inggris ini. Pasalnya, tim tamu datang dengan rentetan 10 laga tanpa kekalahan. Termasuk kemenangan 3-1 di markas Chelsea pada akhir pekan.

Hasil-hasil positif itu tidak hanya meredakan kekhawatiran degradasi, tetapi juga membalikkan keadaan keambang final Eropa yang sudah dinantikan penggemar Forest selama 42 tahun.

Pelatih Vitor Pereira yang menjadi penyelamat musim Nottingham Forest pun mengi-

rim pesan positif bahwa mereka punya skuad yang mampu melakukan pekerjaan sulit.

"Saya sangat senang untuk para pemain kami, mereka adalah kelompok yang istimewa seperti yang telah saya katakan sebelumnya. Mereka ambisius, bersatu, dan tangguh, dan mereka memiliki semangat yang membara," katanya di situs Forest.

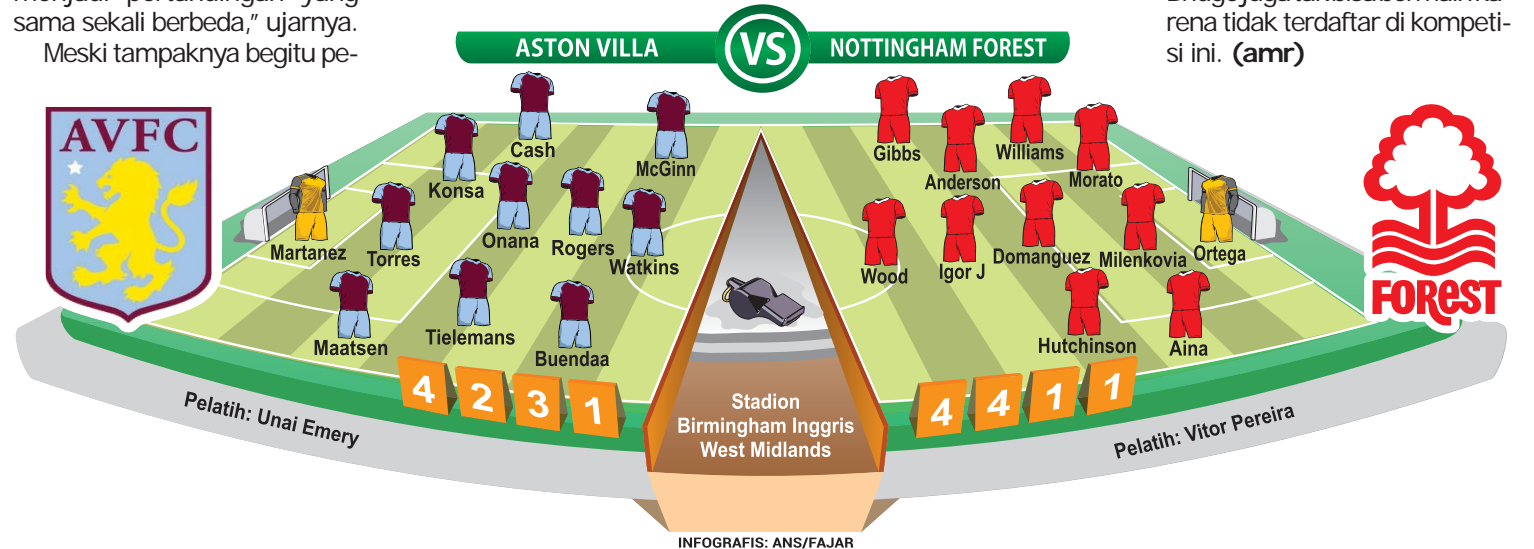
Chris Wood sementara itu memilih memasuki pertandingan dengan sikap merendah.

"Kami tahu pergi ke Villa

Park akan menjadi pertandingan yang sulit. Mereka bagus di kandang mereka," ujarnya.

Setelah sama-sama mengistirahatkan pemain utamanya di akhir pekan, kedua kubu tidak punya masalah baru menjelang laga ini. Di kubu Aston Villa, hanya Ross Barkley dan Boubacar Kamara yang dipastikan absen.

Sedangkan Forest, mereka masih tanpa Ibrahim Sangare, Murillo, Nicolo Savona, Callum Hudson-Odoi, John Victor, dan Willy Boly. Taiwo Awoniyi yang mencetak dua gol di Stamford Bridge juga tak bisa bermain karena tidak terdaftar di kompetisi ini. **(amr)**



## Amril Akui Kualitas Pemain Futsal Sulsel

**MAKASSAR, FAJAR** — Asosiasi Futsal Provinsi (AFP) Sulsel sukses merampungkan kegiatan Talent Detection Tim Nasional Futsal U17. Kegiatan tersebut merupakan bagian dari program Federasi Futsal Indonesia (FFI) melalui masing-masing asosiasi provinsi.

Kegiatan yang berlangsung di GOR Sudiang Makassar ini diikuti 50 peserta terpilih, yang sebelumnya telah melewati proses seleksi ketat. Seleksi dipimpin langsung oleh Asisten Pelatih Timnas Indonesia, Amril Daulay, yang turut memantau secara langsung kualitas dan potensi

para pemain muda Sulsel.

Asisten Pelatih Timnas Indonesia, Amril Daulay mengungkapkan kepuasannya terhadap kualitas peserta dari Sulsel. Ia menilai bahwa antusiasme dan kemampuan para pemain di daerah ini berada pada level yang sangat baik dibandingkan beberapa provinsi lain yang telah ia kunjungi.

"Di Sulsel saya mendapatkan kepuasan tersendiri melihat antusiasme dan kualitas peserta. Bahkan, di sini saya melihat standar yang lebih tinggi dari beberapa Provinsi yang saya datangi," ungkapnya.



IST. KOMPETISI

**Peserta Talent Detection Tim Nasional Futsal U17 unjuk gigi di GOR Sudiang Makassar, baru-baru ini. Kegiatan ini digelar Asosiasi Futsal Provinsi (AFP) Sulsel.**

Meski demikian, Amril belum mengumumkan nama-nama pemain yang akan melaju ke tahap selanjutnya. Ia menyebutkan bahwa keputusan akhir ma-

sih menunggu hasil seleksi dari provinsi lain yang akan dia kunjungi serta koordinasi dengan pelatih kepala timnas.

"Yang pasti, kami sudah

mengantongi beberapa nama yang berpotensi untuk kami usulkan dalam pemusatan latihan (TC) mendatang," tutupnya.

Ketua AFP Sulsel, Arianto Najib, berharap agar dari proses seleksi ini lahir pemain yang mampu menembus skuad akhir Timnas Futsal U17 yang dijadwalkan akan berlaga di Spanyol pada Juni mendatang.

"Kami menargetkan ada pemain asal Sulsel yang bisa masuk dalam skuad akhir. Ini penting untuk melanjutkan tradisi daerah kami yang selalu menyumbangkan pemain di berbagai generasi timnas," ujarnya.

Lebih lanjut dia menyampaikan, pada edisi sebelumnya, dua pemain asal Sulsel turut berkontribusi dalam membawa Timnas meraih medali perak pada

ajang AFF U16 di Thailand akhir tahun lalu.

Kata Arianto, ini lebih dari sekadar seleksi dan menjadi sarana pembelajaran bagi seluruh peserta dalam memahami perkembangan futsal modern.

"Ini menjadi pengalaman berharga, baik bagi yang nantinya lolos ke tahap berikutnya maupun yang belum berhasil. Sebuah kesyukuran karena mereka bisa mendapatkan ilmu langsung dari Coach Amril," lanjutnya.

Sebelumnya, AFP Sulsel telah menggelar seleksi awal secara terbuka yang diikuti oleh 580 peserta dari berbagai daerah. Dari jumlah tersebut, hanya 50 pemain terbaik yang berhasil lolos untuk mengikuti tahap akhir Talent Detection. **(wid/lin)**



# METROPOLIS

## 170 Ribu Lapangan Kerja Baru Tercipta

### Ekonomi Sulsel Urutan 6 Nasional

REPORTER EDWARD AS  
EDITOR M. TAKDIR RIDWAN

MAKASSAR, FAJAR — Perekonomian Sulsel menunjukkan kinerja positif di awal tahun. Data Badan Pusat Statistik (BPS) mencatat pertumbuhan 6,88 persen secara tahunan (yoy).

CAPAIAN ini menempatkan Sulsel dalam enam besar provinsi dengan pertumbuhan ekonomi tertinggi secara nasional. Bahkan, posisinya berada di atas Jawa Timur, Jawa Tengah, DI Yogyakarta, dan Jakarta.

Kepala BPS Sulsel, Aryanto, menyebut capaian ini mencerminkan ketahanan ekonomi daerah. Provinsi Sulawesi Selatan tumbuh sebesar 6,88 persen (yoy). Ia menjelaskan, pertumbuhan tersebut ditopang aktivitas ekonomi yang tetap terjaga.

•• Baca 170 Ribu... Hlm 11



### Pemkot Siapkan Lahan TPU di Maros

MAKASSAR, FAJAR — Tempat Pemakaman Umum (TPU) di Makassar mengalami krisis lahan.

Saat ini ketersediaan lahan pemakaman di Makassar kian menunjukkan tanda-tanda keterbatasan yang serius.

Makassar hanya mengandalkan enam lokasi TPU, yakni di Sudiang, Beroang, Kampung Dadi, Panaikang (dua lokasi), dan Antang. Hal ini membuat Pemkot Makassar mengambil langkah penyiapan lahan baru untuk lokasi Tempat Pemakaman Umum (TPU) baru.

•• Baca Pemkot... Hlm 11



TAWAKKAL/FAJAR

#### Ulah Demontran.

Aksi unjuk rasa di kantor DPRD Sulsel Jl AP Pettarani Makassar, Rabu, 6 Mei 2026 membuat kemacetan panjang di ruas jalan padat tersebut. Aksi tutup jalan membuat kendaraan mengular hingga satu kilometer.

#### TOP NEWS



HARIAN FAJAR  
By FAJAR.com

Siapa yang Bakal Terdegradasi? Persijap Jepara, PSM Makassar, Madura United atau Persis Solo! Berikut hitung-hitungannya



Presiden Sudah Teken Perpres No 79 Tahun 2025, Kapan Gaji PNS dan Pensiunan Naik? Apa Pengaruh MBG dan Simak Jawaban PT Taspen



HARIAN FAJAR  
By FAJAR.com

### Pemprov Rancang Pemerintahan Digital

MAKASSAR, FAJAR — Pemprov Sulsel terus memantapkan rancangan Peraturan Presiden (Perpres) tentang pemerintahan digital. Pemprov sudah siap menerapkan.

Konsep pemerintahan digital (digital government) adalah penyelenggaraan pemerintahan yang mengintegrasikan teknologi digital—seperti data, AI, dan sistem

terpadu untuk mentransformasi layanan publik. Tujuannya, agar layanan lebih efektif, dan transparan

Sekretaris Provinsi Sulawesi Selatan, Jufri Rahman, mengatakan bahwa transformasi menuju pemerintahan berbasis digital merupakan keharusan. Menurutnya, tanpa langkah tersebut, Indonesia berpotensi tertinggal dari negara lain.

Lebih lanjut, ia menyebut Kementerian PANRB memiliki tanggung jawab besar dalam menyusun kebijakan yang mampu mengakomodasi seluruh daerah di Indonesia. Ia juga mengapresiasi penunjukan Sulawesi Selatan sebagai tuan rumah penyusunan kebijakan pemerintahan digital.

•• Baca Pemprov... Hlm 11



TAWAKKAL/FAJAR

#### Main Layangan.

Dua orang anak sedang bermain layang-layang Rabu, 6 Mei di Antang, Makassar. Musim kemarau banyak anak-anak bermain layangan pada siang dan sore hari di daerah tersebut.

### Gaji PPPK Paruh Waktu Bisa Dibiayai BOSP

MAKASSAR, FAJAR - Kabar penting bagi dunia pendidikan. Kementerian Pendidikan Dasar dan Menengah (Kemendikdasmen) menerbitkan Surat Edaran (SE) Nomor 6 Tahun 2026 yang membuka ruang baru dalam pembiayaan tenaga pendidik.

Melalui kebijakan ini, gaji guru PPPK Paruh Waktu kini dapat dibayarkan menggunakan Dana BOSP (Bantuan Operasional Satuan Pendi-

dikan) — sebuah langkah yang dinilai sebagai solusi cepat di tengah keterbatasan anggaran daerah.

Kebijakan ini merujuk pada Keputusan Menteri PAN-RB Nomor 16 Tahun 2025 tentang ASN Paruh Waktu, yang memperbolehkan sumber pendanaan gaji berasal dari luar belanja pegawai, sesuai aturan yang berlaku.

•• Baca Gaji... Hlm 11

### IGS 2026 Pintu Masuk Gaet Investor

MAKASSAR, FAJAR — Pemkot Makassar menjadikan Indonesia Gastrodiplomacy Series (IGS) 2026 sebagai wadah menarik investasi dan memperluas akses pasar internasional.

IGS 2026 ditargetkan menghadirkan sedikitnya 149 delegasi dari 49 negara, terdiri atas 31 negara anggota Organisasi Kerja Sama Islam (OKI) dan 18 negara sahabat yang akan dilaksanakan pada 23–25 Juni.

Kehadiran puluhan negara tersebut dipandang sebagai peluang strategis untuk memperkuat posisi Makassar sebagai hub investasi di kawasan Indonesia Timur. Wali Kota Makassar, Munafri Arifuddin, menegaskan bahwa fokus utama kegiatan ini adalah menciptakan transaksi ekonomi nyata, khususnya melalui kerja sama investasi dan perdagangan lintas negara.

•• Baca IGS... Hlm 11

## DPRD Soroti Kualitas Bantuan Baznas

### Sepatu-Tas Rusak Sebelum Tiga Bulan

**PANGKEP, FAJAR** — DPRD Kabupaten Pangkep menyoroti kualitas bantuan sepatu dan tas yang disalurkan Badan Amil Zakat Nasional (Baznas) kepada pelajar. Hal itu setelah ditemukan sejumlah bantuan rusak meski baru digunakan kurang dari tiga bulan. Kritik muncul setelah Anggota DPRD Kabupaten Pangkep,

Umar Haya, menerima keluhan terkait kondisi bantuan yang cepat rusak meski baru digunakan dalam waktu singkat. Umar mengungkapkan, keluhan tersebut berasal dari salah satu sekolah menengah pertama (SMP) di Pangkep setelah pembagian bantuan dilakukan. Menurutnya, kualitas barang yang diberikan patut dipertanyakan karena belum genap tiga bulan digunakan, bantuan tersebut sudah mengalami kerusakan. "Beberapa waktu yang lalu

di salah satu SMP telah dilakukan pembagian sepatu dan tas. Namun tidak sampai tiga bulan bantuan itu sudah rusak. Berarti ini kualitasnya dipertanyakan," katanya saat Rapat Dengar Pendapat dengan Baznas beberapa waktu lalu. Ia juga mempertanyakan standar kualitas bantuan yang disalurkan Baznas kepada para siswa penerima manfaat. "Apakah bisa kualitas bantuan Baznas itu bagus-bagus karena mau diberikan dan digunakan," lanjutnya.

Terpisah, Wakil Ketua II Bidang Pendistribusian dan Pen-dayagunaan Zakat Baznas Kabupaten Pangkep, Hamsani, menjelaskan bantuan sepatu dan tas tersebut disalurkan pada akhir tahun 2025 kepada siswa dari 305 sekolah dasar (SD) dan 97 SMP di Kabupaten Pangkep. Menurut Hamsani, program bantuan itu merupakan bentuk dukungan Baznas terhadap program Pemerintah Kabupaten Pangkep yang sebelumnya telah menyalurkan bantuan seragam sekolah kepada pelajar.

"Kita melihat ada program dari bapak bupati yaitu pemberian baju seragam, sehingga Baznas melengkapi untuk adanya sepatu dan tas," ujarnya. Namun demikian, program bantuan tersebut juga menuai sorotan publik. Pasalnya, sejak tahun 2022 Baznas Kabupaten Pangkep disebut menerima potongan gaji aparatur sipil negara (ASN) hampir Rp300 juta setiap bulan. Meski demikian, penyaluran bantuan dalam bentuk sepatu dan tas baru direalisasikan pada

akhir 2025. Di sisi lain, Kejaksaan Negeri (Kejari) Pangkep saat ini tengah melakukan penyelidikan terkait dugaan korupsi dalam distribusi dana Baznas Kabupaten Pangkep. Kasi Intelijen Kejari Pangkep, Harsady, mengatakan penyelidikan difokuskan pada aliran dan distribusi dana Baznas selama periode 2020 hingga 2025. "Fokusnya pada dananya atau distribusi dana Baznas sejak tahun 2020 sampai 2025 yang tengah didalami," jelas Harsady. (fit/lin)

### WAJO

## Kembalikan Populasi Ikan Khas Danau Tempe

**DANAU** Tempe dahulunya bak surga bagi ikan air tawar. Namun, beberapa tahun belakangan ini, banyak spesies hilang. Hal tersebut kini menjadi atensi Pemkab Wajo.

Bupati Wajo Andi Rosman sudah meminta Dinas Perikanan untuk menyusun program pengembalian kelestarian Danau Tempe.

Salah satunya, mencari jenis ikan yang sudah jarang dijumpai di Danau Tempe. Spesies yang dimaksud khusus ikan endemik, ikan betok atau papuyu, jelawat dan biawan.

Jenis tersebut, merupakan ikan asli penghuni perairan alami Indonesia, hidup di rawa-rawa, anak-anak sungai yang terhubung dengan rawa banjiran. "Ini perlu kita lestarikan karena Danau Tempe jenis ikan ini sangat cocok hidup di daerah kita," tuturnya.

Diperkirakan kedepannya harga dan permintaan ikan tersebut tinggi. Seiring keberadaannya perlahan menghilang.

Bahkan kata dia, keseriusan untuk melestarikan kedua jenis ikan itu pernah diutarakan pada rapat paripurna di DPRD Wajo.

"Waktu saya kecil hidup di Bontause Kecamatan Tanasitolo, saya sering makan ikan ini. Tapi sekarang jarang dijual di pasar-pasar," sebutnya.

Kepala Diskan Wajo, Andi Cakkunu menuturkan, ikan-ikan tersebut memang memiliki nilai ekonomis yang tinggi. Seperti di negara Thailand budidaya ikan dengan baik.

"Kebutuhan atau permintaan disana tinggi, makanya mereka membudidayakan ikan papuyu dengan kualitas terbaik," sebutnya.

Untuk di Wajo, ia menyebut pelestarian ikan tersebut secara alami di aliran sungai yang terhubung ke danau.

"Belum banyak masyarakat kita yang berminat membudidayakan ikan papuyu. Makanya benih ikan kita lepas di danau," jelasnya.

Namun, keberadaan ikan tokek menghambat perkembangan anak ikan. Sehingga upaya pelestarian kerap tidak maksimal. "Ikan tokek sekarang menjadi hama bagi nelayan. Karena populasinya banyak di Danau Tempe," tutupnya. (man/lin)



Warga bersama aparat pemerintah setempat berusaha mengevakuasi Pohon tumbang yang terjadi di Lingkungan Paruntu Kelurahan Bongki Kecamatan Sinjai Utara, Rabu, 6 Mei 2026.

# Cuaca Ekstrem, Sinjai Siaga Bencana

REPORTER SIRAJUDDIN  
EDITOR NURLINA ARSYAD

**SINJAI, FAJAR** — Jika sejumlah daerah lain di Sulsel mengalami kemarau, berbeda halnya dengan Kabupaten Sinjai. Justru dilanda cuaca ekstrem melanda sejak beberapa hari terakhir.

**BAHKAN**, Badan Meteorologi Klimatologi dan Geofisika (BMKG) mengeluarkan peringatan dini untuk siaga terhadap potensi bencana yang terjadi.

Peringatan dini itu dirilis oleh Badan Penanggulangan Bencana Daerah (BPBD) Sinjai. Dalam rilis tersebut cuaca ekstrem yang melanda Sin-

jai akan terjadi pada tanggal 7 - 9 Mei 2026.

Analisis Kebencanaan BPBD Sinjai, Andi Octave Amir membenarkan hal tersebut. Menurut dia, di wilayah Sinjai, terdapat potensi curah hujan sedang hingga lebat yang dapat disertai kilat atau petir dan angin kencang.

Kondisi ini akan berdam-

pak terhadap terjadinya banjir, tanah longsor, pohon tumbang, dan gelombang tinggi.

Pada Rabu, 6 Mei 2026, terjadi pohon tumbang akibat angin kencang di Lingkungan Paruntu Kelurahan Bongki Kecamatan Sinjai Utara. Ia pun mengimbau masyarakat untuk meningkatkan kewaspadaan atas cuaca ini.

Terutama menghindari aktivitas di luar ruangan. Bagi nelayan atau transportasi laut untuk mewaspadaai gelombang tinggi. "Saat ini kami juga mengaktifkan posko bencana dan rutin mengeluarkan peringatan dini," tambah dia.

Bupati Sinjai, Ratnawati

Arif menekankan, kesiapsiagaan bukan hanya soal peralatan dan protokol, tetapi juga soal membangun kesadaran kolektif dan solidaritas antarwarga.

"Bencana tidak memilih waktu atau tempat. Maka, kekuatan kita terletak pada kesiapan bersama dari pemerintah hingga masyarakat desa," ujar Bupati Ratnawati, yang dikenal sebagai pemimpin perempuan pertama di Sinjai.

Ia menyoroti pentingnya pendekatan inklusif dalam penanggulangan bencana, di mana semua lapisan masyarakat dilibatkan, mulai dari

aparat, relawan, hingga tokoh masyarakat dan pemuda.

Menurut dia, edukasi dan pelatihan harus menjangkau hingga ke tingkat RT/RW agar respons terhadap bencana bisa lebih cepat dan efektif. "Mitigasi risiko bukan hanya tugas teknis. Ini soal membangun budaya siaga dan saling peduli," tambah dia.

Selain itu, dia juga mengajak masyarakat untuk aktif menjaga lingkungan, seperti tidak membuang sampah sembarangan dan menjaga saluran air, sebagai bentuk sederhana namun krusial dalam mencegah banjir dan tanah longsor. (\*)

## Ketat Awasi Penggunaan Vape di Sekolah

**MAROS, FAJAR** — Dugaan peredaran narkoba melalui rokok elektrik (vape) mulai marak di kalangan pelajar. Pemkab Maros mulai menginstruksikan Kepala Dinas Pendidikan untuk meningkatkan pengawasan di sekolah.

Bupati Maros, AS Chaidir Syam, menilai, penggunaan vape sebagai media penyalahgunaan narkoba merupakan modus baru yang perlu diwaspadai bersama.

"Ini modus baru yang digunakan pengedar untuk merusak generasi muda. Segala jenis narkoba harus kita lawan dan hindari," katanya.

Menyikapi hal itu, pihaknya telah menginstruksikan ke Dinas Pendidikan untuk melakukan imbauan ke seluruh pihak sekolah agar memantau murid-muridnya. "Karena saat ini, vape ter-

sebut terindikasi ada kandungan narkoba. Ini bisa membahayakan siswa-siswi kita," jelasnya.

Namun, kata dia, pengawasan yang dilakukan tidak hanya berupa imbauan, tetapi juga akan diikuti langkah konkret berupa inspeksi mendadak di sekolah.

Bahkan sangat memungkinkannya akan dilakukan pemeriksaan terhadap barang bawaan siswa, terma-

suk tas, akan dilakukan secara berkala maupun sewaktu-waktu.

"Nanti kita akan surati sekolah-sekolah melalui Dinas Pendidikan untuk melakukan sidak sewaktu-waktu, termasuk pemeriksaan tas siswa," katanya.

Jika ada yang kedapatan menggunakan vape maka akan dikenakan sanksi. Hal ini, lanjutnya, dilakukan untuk mencegah masuknya

vape ke lingkungan sekolah. Mengingat saat ini kandungan narkoba pada liquid vape sangat meresahkan.

Selain pengawasan di lingkungan sekolah, pemerintah daerah juga mempertimbangkan kerja sama dengan aparat penegak hukum untuk menekan peredaran vape yang diduga mengandung zat terlarang itu, termasuk yang dijual di sejumlah toko. (rin/lin)

## Inovasi Masyarakat di Kelurahan Empoang Selatan

# Olah Sampah Plastik Jadi Paving Blok

*Inovasi pengolahan sampah berbasis masyarakat mulai tumbuh di Kelurahan Empoang Selatan, Kecamatan Binamu, Kabupaten Jeneponto, Sulsel.*



**KREATIVITAS.** Paving blok yang diproduksi oleh warga Kelurahan Empoang Selatan Kecamatan Binamu Kabupaten Jeneponto

**LAPORAN**  
**M AGUNG PUTRA P**  
Jeneponto

**SAMPAH** plastik yang sebelumnya berserakan di jalan kini ditampung di TPS 3R (Tempat Pengolahan Sampah, Reduce, Reuse, Recycle), lalu disulap menjadi paving blok bernilai guna.

Inisiatif ini digagas sejak Tauruni Karmila menjabat sebagai lurah Empoang Selatan. Ia mendorong pemanfaatan sampah plastik sebagai bahan baku alternatif untuk produk konstruksi sederhana.

Kepada FAJAR, Rabu 6 Mei 2026, Tauruni menjelaskan cara

membuat paving blok dari sampah plastik.

"Adapun prosesnya, sampah pilah kita pisah berdasarkan jenis. Dalam praktik selama ini kami gunakan plastik botol kemasan untuk kita cairkan dalam pemasakan," ujarnya.

Dalam prosesnya, sampah plastik dimasak sekitar 20 menit hingga mencair. Satu karung

sampah plastik dapat menghasilkan satu keping paving blok berbentuk segi enam atau segi empat yang bobotnya dinilai lebih berat dari paving blok bahan semen dan pasir pada umumnya.

Setelah mencair, bahan tersebut dicampur dengan pasir dan oli dengan takaran tertentu, lalu dimasukkan ke da-

lam cetakan. Proses pemadatan dilakukan menggunakan alat press manual.

"Selanjutnya paving yang telah dicetak direndam sebelum dilepas dari cetakan, lalu direndam kembali selama 10 menit dan dikeringkan," ucapnya.

Menariknya, seluruh peralatan yang digunakan merupakan hasil rakitan dari barang bekas.

Mulai dari kaleng cat sebagai wadah pemasakan, tungku berbahan kaleng dengan bahan bakar sekam, hingga alat cetak dan press yang dibuat di bengkel.

Sementara wadah perendaman menggunakan drum bekas. "Ini adalah usaha yang berbasis masyarakat, bahan bakunya dari masyarakat, kerja baktinya juga dari partisipasi kepala lingkungan dan warga," jelasnya.

Selama beberapa pekan berjalan, produksi paving blok dari sampah plastik ini masih terbatas. Tercatat baru sekitar 50 ke-

ping yang berhasil dibuat.

Namun, program ini dinilai sebagai langkah awal dalam mengurangi sampah sekaligus menciptakan nilai ekonomi baru bagi masyarakat.

Tauruni berharap, ke depan program ini dapat berkembang menjadi usaha yang lebih profesional dengan dukungan anggaran. Hal itu diperlukan untuk pengadaan peralatan yang lebih standar, peningkatan kapasitas produksi, hingga penggantian tenaga kerja.

"Ini baru inisiasi untuk mengembangkan potensi yang ada, baik sumber daya manusia, fasilitas 3R, maupun meningkatkan literasi masyarakat tentang pentingnya memilah sampah," tambah dia.

Sementara itu, Kepala Lingkungan Kampong Beru, Ramli yang turut terlibat dalam pembuatan paving blok mengakui bahwa kendala utama saat ini masih pada keterbatasan peralatan.

"Kalau sampah plastik tidak terlalu susah karena ada program Jumat bersih dan TPS 3Rnya kebetulan ada di Kelurahan Empoang Selatan, tapi peralatan memang masih terbatas," ujarnya.

Ia juga menilai kualitas paving plastik tersebut cukup menjanjikan. Bahkan, daya tahan yang lebih baik dibanding paving berbahan semen dan pasir.

"Kemarin sempat dibenturkan sampai retak itu paving blok semen, luar biasa lurahku ini inovasinya, bagaimana dia bisa menciptakan paving blok dari sampah," katanya.

Ramli pun berharap inovasi ini bisa berkembang menjadi sumber penghasilan masyarakat, mengingat bahan bakunya melimpah dan mudah ditemukan, termasuk di wilayah pesisir.

"Apalagi di pinggir laut banyak limbah plastik seperti pelampung bekas nelayan yang bisa dimanfaatkan," pungkasnya. (\*)

# 170 Ribu Lapangan Kerja Baru Tercipta

➤ Lanjutan Halaman... 9

Sektor-sektor utama masih menjadi penggerak utama perekonomian daerah.

"Pada triwulan I 2026, ekonomi Sulsel menghasilkan nilai tambah sebesar Rp191,28 triliun. Nilai ini menunjukkan skala ekonomi yang terus berkembang," kata, Aryanto, Rabu 6 Mei 2026.

Kontribusi Sulsel terhadap perekonomian nasional juga tercatat sebesar 3,10 persen. Angka ini memperkuat posisinya sebagai salah satu penopang ekonomi Indonesia. Kinerja ekonomi ini berdampak langsung terhadap kondisi ketenagakerjaan. Penyerapan

tenaga kerja mengalami peningkatan signifikan dalam setahun terakhir.

Jumlah penduduk bekerja mencapai sekitar 4,75 juta orang. Angka ini meningkat sekitar 170,90 ribu orang dibandingkan periode yang sama tahun sebelumnya. Peningkatan tersebut menunjukkan pertumbuhan ekonomi mulai dirasakan masyarakat. Terutama melalui terbukanya peluang kerja di berbagai sektor.

Dari sisi kualitas, kondisi tenaga kerja juga mengalami perbaikan. Proporsi pekerja penuh waktu meningkat menjadi 62,49 persen. Angka ini naik sekitar 5,05 poin dibandingkan tahun sebelumnya.

Hal ini mencerminkan peningkatan stabilitas pekerjaan.

Sementara itu, tingkat setengah pengangguran menurun menjadi 6,17 persen. Sebelumnya, angka tersebut berada di level 8,05 persen. Penurunan ini menjadi indikator membaiknya kualitas pasar kerja. Semakin sedikit pekerja yang bekerja di bawah kapasitasnya.

Struktur ekonomi Sulsel masih ditopang sektor utama seperti pertanian, perdagangan, industri pengolahan, dan konstruksi. Sektor-sektor ini menjadi fondasi pertumbuhan ekonomi daerah.

Sektor pertanian men-

jadi kontributor terbesar terhadap Produk Domestik Regional Bruto (PDRB). Kontribusinya mencapai 23,71 persen.

Selain itu, sektor pertanian juga menjadi penyerap tenaga kerja terbesar. Sekitar 34,06 persen tenaga kerja atau 1,62 juta orang bekerja di sektor ini. Di bawah tersebut menjadikan pertanian sebagai penopang utama ekonomi pedesaan. Sektor ini juga penting dalam menjaga ketahanan pangan daerah.

Pemerintah Provinsi Sulsel di bawah kepemimpinan Andi Sudirman Sulaiman dan Fatmawati Rusdi terus mendorong pertumbuhan inklusif. Fokus kebijakan diarah-

kan pada sektor riil dan pemerataan pembangunan. Strategi yang ditempuh meliputi penguatan sektor pertanian dan hilirisasi komoditas unggulan. Selain itu, konektivitas infrastruktur juga terus ditingkatkan.

Program seperti Mandiri Benih menjadi salah satu upaya menjaga keberlanjutan produksi. Langkah ini juga memperkuat ketahanan ekonomi daerah.

Kepala Biro Perekonomian Setda Sulsel, Syamsul, menilai capaian ini hasil kolaborasi berbagai pihak. "Pertumbuhan ekonomi Sulawesi Selat-

an yang mencapai 6,88 persen ini menunjukkan arah kebijakan mulai memberikan hasil nyata," ujarnya.

Ia menambahkan, pemerintah akan terus menjaga momentum pertumbuhan ini. Fokusnya pada penciptaan lapangan kerja dan peningkatan produktivitas. Menurutnya, penguatan sektor produktif menjadi kunci menjaga tren positif. Hal ini penting untuk memastikan pertumbuhan yang inklusif dan berkelanjutan.

"Secara keseluruhan, pertumbuhan ekonomi Sulsel tidak hanya tinggi

secara angka. Namun juga semakin berkualitas karena diikuti perbaikan indikator ketenagakerjaan," akunya. (edo/dir)



**Pada triwulan I 2026, ekonomi Sulsel menghasilkan nilai tambah sebesar Rp191,28 triliun. Nilai ini menunjukkan skala ekonomi yang terus berkembang."**

**Aryanto**  
Kepala BPS Sulsel

## Gaji PPPK Paruh Waktu Bisa Dibiayai BOSP

➤ Lanjutan Halaman... 9

Direktur Jenderal PAUD, Pendidikan Dasar, Pendidikan Nonformal, dan Informal, Gogot Suharwoto, menegaskan bahwa kebijakan ini bukan solusi permanen.

"Kebijakan relaksasi ini terbatas dan bersyarat. Hanya berlaku pada tahun 2026 dan khusus bagi pemerintah daerah yang mengajukan permohonan," tegasnya. Kebijakan ini tidak boleh dijadikan alasan untuk mengurangi anggaran pendidikan dalam APBD. Komitmen pembiayaan tetap menjadi tanggung jawab utama daerah.

Kebijakan ini disambut baik para PPPK di Sulsel, termasuk guru. Sebab, sebelumnya PPPK Paruh Waktu terancam PHK karena tidak ada anggaran untuk menggaji mereka. Kondisi fiskal pemerintah daerah makin sempit.

Sektor yang berpotensi menjadi sasaran penyesuaian belanja daerah adalah belanja pegawai. Nasib Pegawai Pemerintah dengan Perjanjian Kerja (PPPK) makin tidak jelas.

Beberapa pemda sudah mulai berencana merumahkan PPPK. Misalnya di Sulawesi Barat, ada sekitar 4.000 PPPK akan dirumahkan. Kondisi serupa bisa terjadi di lingkup Pemprov Sulsel. Namun Sekretaris Provinsi (Sekprov) Sulsel Jufri Rahman menyebut, bahwa setidaknya ada 1.500 lebih PPPK yang kini tengah dievaluasi kinerjanya. "Tahun depan ada kemungkinan (merumahkan), karena sudah dirapatkan di Komisi II DPR RI. Kita kan sekitar 1.500-an sekarang PPPK," ujar Jufri.

Selain evaluasi kinerja, faktor kondisi fiskal juga menentukan nasib

PPPK. Jika TKD betul-betul dipangkas lagi, maka Pemprov terpaksa akan merumahkan PPPK, utamanya paruh waktu yang tidak memenuhi standar kinerja yang dibuat Badan Kepegawaian Daerah (BKD).

Pemotongan TKD kata Jufri merupakan kebijakan pusat, dan daerah hanya harus melakukan penyesuaian alokasi anggaran. Terpenting, Pemprov tidak akan mengganggu sektor wajib dan mandatory.

"Pengaruhnya signifikan, pasti mengurangi belanja pegawai. Karena kan ditetapkan tahun 2027 itu paling tidak belanja pegawai sudah harus di bawah 30 persen, maksimal 30 persen. Dan kita harus memicu peningkatan belanja infrastruktur mendekati angka keidealan 40 persen," ulasnya. (\* /dir)

## Pemprov Rancang Pemerintahan Digital

➤ Lanjutan Halaman... 9

Jufri berharap proses penyusunan kebijakan ini tidak berhenti pada tahap perumusan, tetapi dilanjutkan dengan sosialisasi yang masif. "Setelah kebijakan ini disusun, harus dilanjutkan dengan sosialisasi secara maksimal agar pemahaman kita menjadi lebih komprehensif," katanya, kemarin.

Ia turut menyoroti adanya ketimpangan implementasi pemerintahan digital antara wilayah barat dan timur Indonesia. Menurutnya, pemerintah pusat sebaiknya fokus pada penetapan norma, standar, prosedur, dan kriteria (NSPK), serta melakukan pengawasan terhadap implementasinya. "Setelah NSPK ditetapkan, pemerintah pusat harus rajin melakukan pemantauan," jelasnya.

Pemprov Sulsel juga

mulai menerapkan sistem absensi digital bagi Aparatur Sipil Negara (ASN) secara bertahap. Kebijakan ini mulai berlangsung pada 1 Mei. Pada tahap awal, kebijakan ini diberlakukan secara terbatas pada 24 organisasi perangkat daerah (OPD).

Penerapan bertahap ini dilakukan untuk memastikan sistem dapat terus dievaluasi, baik dari sisi teknis aplikasi, kesiapan perangkat, maupun pola penggunaan oleh ASN di masing-masing unit kerja.

Kepala Badan Kepegawaian Daerah (BKD) Sulsel, Erwin Soddling, menegaskan sistem absensi digital ini dirancang untuk meminimalisir potensi kecurangan, termasuk praktik titip absen. Salah satu fitur utama yang disematkan adalah deteksi penggunaan aplikasi Fake GPS.

"Apabila sistem mendeteksi adanya penggunaan aplikasi Fake GPS, maka pengguna dapat secara otomatis diblokir oleh aplikasi. Langkah ini dilakukan karena aplikasi Fake GPS berpotensi disalahgunakan untuk mengubah titik lokasi atau radius pengguna pada saat melakukan absensi. Dan sejauh ini belum ada terdeteksi fake GPS," kata Erwin, Rabu, 6 Mei.

Selain itu, BKD Sulsel juga menerapkan mekanisme pendaftaran perangkat. ASN hanya dapat melakukan absensi melalui perangkat yang telah didaftarkan dan diverifikasi dalam sistem. "Dengan demikian, peluang titip absen melalui perangkat lain dapat ditekan," jelas Erwin.

Erwin menjelaskan, meski berbasis digital, pengawasan kehadiran

ASN tidak sepenuhnya bergantung pada aplikasi. Peran atasan langsung tetap menjadi kunci dalam melakukan pembinaan dan pemantauan kedisiplinan pegawai di masing-masing unit kerja.

Ia menyebut, berbagai kendala teknis yang mungkin muncul pada tahap awal akan menjadi bahan evaluasi untuk penyempurnaan sistem ke depan. Bersama perangkat teknis terkait, pemerintah akan terus meningkatkan akurasi, keamanan, dan akuntabilitas sistem absensi digital.

"Prinsipnya, absensi digital ini bukan hanya soal mengganti absensi mesin menjadi aplikasi digital, tetapi bagian dari upaya Pemprov Sulsel untuk memperkuat disiplin ASN," tutup Erwin. (edo-uca/dir)

## Pemkot Siapkan Lahan TPU di Maros

➤ Lanjutan Halaman... 9

Salah satu lokasi alternatif, Pemkot Makassar telah menjajaki penyediaan lahan baru di Desa Benteng Gajah, Tompobulu, Kabupaten Maros. Wali Kota Makassar Munafri Arifuddin menyampaikan bahwa situasi ini menjadi perhatian serius pemerintah dalam menjamin ketersediaan layanan pemakaman bagi masyarakat. "Kita sudah lihat dan datang beberapa lokasi, termasuk di Maros. Makassar kan relatif sudah sangat padat," ujarnya pada Rabu, 6 Mei 2026.

Munafri menuturkan bahwa pihaknya akan melakukan pemetaan wilayah potensial yang memenuhi aspek tata ruang, daya dukung lingkungan, serta aksesibilitas bagi masyarakat.

Sebagai langkah konkret, Wali Kota bersama jajaran pemerintah kota dan DPRD serta SKPD terkait, telah melakukan peninjauan langsung terhadap sejumlah lokasi potensial di wilayah Maros.

Namun demikian, hasil peninjauan tersebut masih memerlukan kajian teknis lebih lanjut,

khususnya terkait kondisi kontur dan kemiringan lahan yang dinilai menjadi faktor krusial dalam pengembangan kawasan pemakaman. "Sudah ada beberapa lokasi yang kita lihat, tetapi secara teknis masih perlu ditinjau lebih dalam, misalnya karena adanya kemiringan lahan," jelasnya.

Terkait kebutuhan lahan, Pemerintah Kota Makassar memperkirakan kebutuhan area pemakaman baru berada pada kisaran 10 hingga 20 hektare guna memenuhi kebutuhan masyarakat dalam jangka panjang. Pemerintah kota juga memastikan komitmen penganggaran untuk mendukung realisasi rencana tersebut sebagai bagian dari pelayanan dasar kepada masyarakat.

Melalui langkah terencana ini, bentuk komitmen Pemerintah Kota Makassar dalam menghadirkan solusi berkelanjutan atas keterbatasan lahan pemakaman atau TPU. Sekaligus memastikan setiap warga tetap memperoleh hak atas tempat peristirahatan terakhir yang layak dan terjangkau.

Appi menambahkan,

langkah ini tetap akan disesuaikan dengan ketentuan Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) di masing-masing daerah, guna memastikan kesesuaian regulasi serta keberlanjutan pemanfaatan ruang. "Alternatifnya memang mengarah ke luar wilayah kota, sepanjang tata ruangnya memungkinkan untuk pengembangan lahan pekuburan," tambahnya.

Anggota DPRD Makassar, Muchlis Misbah, menegaskan bahwa hampir seluruh Tempat Pemakaman Umum (TPU) di sejumlah wilayah kini berada dalam kondisi penuh. "Pekuburan di Makassar ini sudah mulai penuh, seperti di Sudiang dan Panaikang, termasuk di beberapa titik lainnya. Ini harus segera diantisipasi," ujar Muchlis.

Menurut legislator dari Partai Hanura tersebut, kondisi ini mendorong Pemerintah Kota Makassar untuk segera menyiapkan langkah konkret, salah satunya dengan menjajaki penyediaan lahan pemakaman baru di wilayah Maros.

Lokasi yang direncanakan berada di Desa Benteng Gajah, Kecamatan

Tompobulu, dengan estimasi luas mencapai sekitar 20 hektare. Saat ini, rencana tersebut masih dalam tahap peninjauan lokasi serta koordinasi lintas daerah guna memastikan kesesuaian dengan regulasi yang berlaku, khususnya terkait Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW). "Sudah ada rencana ke arah Maros, sekitar

Kecamatan Tompobulu. Kurang lebih luasanya 20 hektare. Tinggal memastikan kesesuaian dengan RTRW setempat," jelasnya.

Muchlis menambahkan, apabila seluruh aspek teknis dan administratif dinyatakan sesuai, maka pembangunan lahan pekuburan baru tersebut ditargetkan dapat mulai direalisasikan pada tahun ini. Langkah ini diharapkan menjadi solusi jangka panjang dalam menjawab keterbatasan lahan pemakaman di Makassar.

"Sekaligus memastikan kebutuhan dasar masyarakat tetap terpenuhi secara layak dan berkelanjutan. Dan kami DPRD Makassar sangat mendukung dan mensupport," jelasnya. (ams/dir)

## IGS 2026 Pintu Masuk Gaet Investor

➤ Lanjutan Halaman... 9

"Seperti penandatanganan kerja sama investasi dengan nilai yang jelas, bukan sekadar diskusi," ujarnya pada Rabu, 6 Mei.

Menurut Munafri, keberhasilan IGS 2026 akan sangat ditentukan oleh kesiapan daerah dalam menawarkan proyek dan peluang usaha yang layak secara bisnis. Munafri menjelaskan bahwa pendekatan ini dinilai penting untuk meningkatkan kepercayaan investor asing.

"Kami ingin memastikan peluang kerja sama yang ditawarkan benar-benar siap dieksekusi dalam jangka pendek hingga menengah," jelasnya.

Munafri mengungkapkan bahwa forum bisnis akan menjadi inti utama, khususnya melalui skema business matching (B-to-B) antara pelaku usaha lokal dan delegasi internasional.

"Kami menargetkan forum ini mampu mempercepat proses peninjauan hingga realisasi kerja sama," ungkapnya.

Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPSTP) Makassar Mario Said mengung-

kapkan bahwa pihaknya tengah menyusun profil investasi daerah yang akan ditawarkan, termasuk sektor unggulan dan perusahaan lokal yang telah memiliki kapasitas ekspor.

"Fokus kami adalah menampilkan potensi yang sudah siap masuk ke pasar global, baik dari sisi UMKM maupun perusahaan besar," jelasnya.

Selain menarik investasi masuk, IGS 2026 juga diarahkan untuk mendorong ekspansi pasar ekspor, khususnya

ke negara-negara Timur Tengah yang selama ini masih relatif belum tergarap optimal oleh pelaku usaha Makassar. Selama ini, sejumlah produk lokal telah menembus pasar Jepang, Eropa, dan Amerika. Namun, diversifikasi pasar menjadi kebutuhan mendasak di tengah dinamika perdagangan global. "Ini momentum untuk membuka akses baru ke pasar Timur Tengah, terutama bagi pelaku usaha yang sudah memiliki pengalaman ekspor," kata Mario. (ams/dir)



**MOBIL DIJUAL**

**PT BFI FINANCE (0411-860888), Penawaran atas unit :**

HONDA-ALLNEWBRIO-SATYA E MT, 2019, DD1564BG
HONDA NEW JAZZ-IVTEC RS 1.5 AT, 2010, DD11456MA
HONDA HRV-E CVT 1.5 AT, 2017, DD1801PZ
SUZUKI-ERTIGA-DIESEL 1.3 MT, 2017, DD17920C
HONDA CITY-HATCHBACKRS15AT, 2023, DD1121ZHA
HINO DUTRO-136 HDX 6.8 DUMP TRUCK, 2022, DP8608DL
HONDA ALL NEW CIVIC IVTEC 1.8 MT, 2012, DD1651XEV

**7 PASANG HARI GRATIS HARI 3**

**MOTOR DIJUAL**

**PT BFI FINANCE (0411-860888), Penawaran atas unit :**

HONDA-BEAT-STREET ESP, 2022, DW2080FL
HONDA-ALL NEW SCOOBY-STYLISH, 2019, DD4576HU
YAMAHA-MIO SOUL-GT, 2013, DD2364XM
YAMAHA-VIXION-GENERAL, 2014, DD5302MV
HONDA-BEAT-GENERAL, 2022, DD2771XAJ
HONDA-BEAT-SPORTY CBS, 2019, DD2678UA
HONDA-BEAT-SPORTY CBS, 2023, DD3575BE
HONDA-SCOOBY-GENERAL, 2023, DD3134XBO
HONDA-VARIO-GENERAL, 2017, DD6253KF
YAMAHA-YZF-R15, 2021, DD3381XA



# Bisa Baca Al-Qur'an dan Toleran

## Syarat Utama Calon Imam Kelurahan

REPORTER AMASTASHA  
EDITOR NURLINA ARSYAD

**MAKASSAR, FAJAR**—Pemkot Makassar menyeleksi imam kelurahan untuk mewujudkan imam yang berkualitas di masjid.



Munafri Arifuddin  
Wali Kota Makassar

**SELEKSI** Calon Imam Kelurahan Kota Makassar Tahun 2026 yang digelar oleh Bagian Kesejahteraan Rakyat (Kesra) di Kantor Wali Kota Makassar pada Rabu, 6 Mei 2026.

Wali Kota Makassar Munafri Arifuddin menegaskan komitmennya menghadirkan imam kelurahan yang berkualitas melalui proses seleksi yang ketat, objektif,

dan berintegritas.

Munafri menekankan standar utama seorang imam tidak bisa ditawar. Ia secara tegas menyebutkan bahwa kemampuan membaca Al-Qur'an menjadi syarat mutlak yang tidak bisa dikompromikan.

"Kalau tidak pintar mengaji, ya tidak usah. Masa di satu kelurahan banyak yang bisa mengaji,

tapi yang tidak bisa justru terpilih. Ini tidak boleh terjadi," tegasnya.

Selain kompetensi keagamaan, Appi juga menggarisbawahi pentingnya sikap toleransi.

Menurutnya, imam bukan hanya pemimpin ibadah, tetapi juga figur sosial yang harus mampu merangkul seluruh elemen masyarakat yang hetero-

gen di Kota Makassar.

"Kalau tidak toleran, juga jangan. Kita hidup di tengah masyarakat yang majemuk. Imam harus hadir sebagai penyejuk, bukan sumber persoalan," ujarnya.

Ia mengingatkan bahwa Pemerintah Kota Makassar tidak ingin lagi mendengar adanya keluhan masyarakat terhadap kinerja imam.

Oleh karena itu, proses seleksi harus benar-benar

menhasilkan sosok yang memiliki moral, integritas, serta visi yang kuat dalam membangun umat.

Lebih jauh, Appi menekankan pentingnya kemampuan manajerial bagi seorang imam. Menurutnya, imam adalah pemimpin yang harus mampu mengelola organisasi masjid secara efektif bersama pengurus.

Secara khusus, Appi juga memberikan peringatan keras kepada para penguji agar menjaga integritas dalam proses seleksi. Ia bahkan menyebutkan bahwa kualitas imam yang dihasilkan merupakan cerminan dari kualitas dan integritas para penguji.

"Pastikan yang lulus adalah yang benar-benar capable, bukan karena persahabatan, hubungan

darah, atau kedekatan," tegasnya.

Adapun pada seleksi tahun ini, sebanyak 140 peserta dari 103 kelurahan mengikuti tahapan seleksi yang meliputi administrasi, tes tertulis, wawancara, serta baca tulis Al-Qur'an.

Dari jumlah tersebut, hanya 103 orang yang akan diterima sebagai imam kelurahan periode 2026-2029.

Sementara itu, Kepala Kemenag Makassar Muhammad menegaskan bahwa kemampuan membaca Al-Qur'an menjadi syarat utama yang harus dimiliki calon imam kelurahan.

Selain itu, imam juga harus memiliki sikap moderat dan mampu menjaga kerukunan di tengah masyarakat yang majemuk. (\*)

# Konferensi IKARGI Dorong Perputaran Ekonomi Makassar

**MAKASSAR, FAJAR** — Pemkot Makassar melihat penyelenggaraan Simposium Nasional XIII dan The 3rd International Joint Conference 2026 oleh Indonesia Association of Dentomaxillofacial Radiology sebagai peluang strategis.

Sebab, bisa mendorong pertumbuhan ekonomi berbasis sektor meeting, incentive, convention, and

exhibition (MICE) serta meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD). Kegiatan ini diperkirakan akan menghadirkan 300-400 peserta dari dalam dan luar negeri, termasuk delegasi dari Jepang, Nigeria, Brasil, dan Malaysia yang dijadwalkan berlangsung pada 5-6 Juni 2026.

Arus kunjungan tersebut dinilai berpotensi memberikan efek ber-

ganda (multiplier effect) terhadap sektor perhotelan, transportasi, kuliner, dan UMKM lokal.

Wakil Wali Kota Makassar, Aliyah Mustika Ilham, menegaskan bahwa event ilmiah berskala internasional tidak hanya berdampak pada pengembangan keilmuan, tetapi juga menjadi instrumen ekonomi daerah melalui peningkatan aktivitas jasa

dan konsumsi. "Kehadiran peserta dari berbagai daerah dan negara akan mendorong perputaran ekonomi lokal dan berkontribusi terhadap PAD," ujarnya.

Selain aspek ekonomi jangka pendek, penyelenggaraan konferensi ini juga dipandang sebagai bagian dari strategi jangka panjang untuk memperkuat positioning Makassar

sebagai destinasi MICE di kawasan Indonesia Timur.

Kolaborasi antara Universitas Hasanuddin dan Niigata University dinilai memperkuat daya tarik internasional sekaligus membuka peluang kerja sama akademik dan investasi di sektor kesehatan.

Pemerintah kota pun mendorong sinergi lintas sektor, mulai dari institusi

pendidikan, organisasi profesi, hingga pelaku usaha lokal, guna memaksimalkan dampak ekonomi dari kegiatan tersebut.

Selain konferensi utama, rangkaian kegiatan seperti bakti sosial di kawasan Pantai Losari juga diharapkan mampu meningkatkan eksposur destinasi wisata kota, sekaligus memperluas dampak ekonomi ke sektor

pariwisata. "Dengan tren peningkatan penyelenggaraan event nasional dan internasional, Makassar akan memiliki peluang besar untuk mengakselerasi pertumbuhan ekonomi berbasis jasa dan pariwisata, sekaligus memperkuat daya saing kota dalam menarik kegiatan global di masa mendatang," bebernya. (ams)

## KESEHATAN

# Biasakan Stimulasi Otak Agar Tetap Bugar

REPORTER DEWI SARTIKA MAHMUD  
EDITOR NURLINA ARSYAD

**MAKASSAR, FAJAR**—Menjaga kesehatan otak tidak hanya soal menghindari penyakit, tetapi juga bagaimana menjaga stamina mental agar tidak mudah lelah dalam menjalani aktivitas sehari-hari.

DI tengah perubahan gaya hidup, banyak orang tanpa sadar membiarkan otaknya kurang terstimulasi, terutama saat aktivitas mulai berkurang.

Kondisi ini kerap terjadi pada mereka yang memasuki masa pensiun atau mengalami penurunan aktivitas harian.

Dari yang sebelumnya

aktif bekerja dan bersosialisasi, menjadi lebih banyak menghabiskan waktu di rumah tanpa tantangan berpikir yang berarti.

Dokter Spesialis Saraf Konsultan Neurobehaviour RSUP Wahidin Sudirohusodo, dr Abdul Muis, Sp.S (K) menjelaskan otak membutuhkan rangsangan rutin agar tetap bugar dan tidak

cepat lelah. Tanpa stimulasi, kemampuan kognitif akan menurun secara perlahan.

Menurutnya, otak bekerja seperti otot. Jika jarang digunakan, maka performanya akan menurun. Sebaliknya, jika terus dilatih, otak akan lebih adaptif, fokus, dan tidak mudah mengalami kelelahan mental.

"Stimulasi otak penting bukan hanya untuk mencegah pikun, tetapi juga agar otak tetap kuat menghadapi aktivitas sehari-hari. Ini berkaitan dengan daya konsentrasi, kemampuan mengambil keputusan, hingga ketahanan mental," ujarnya.

Ia menekankan stimulasi tidak harus rumit. Aktivitas sederhana seperti membaca, menulis, berdis-



dr Fransiska Carmelia Subeno, Sp.N,

kusi, atau belajar hal baru sudah cukup efektif menjaga kebugaran otak.

"Bahkan, rutinitas kecil seperti mengatur jadwal harian atau mencoba resep baru juga bisa menjadi latihan kognitif," ucapnya,

Selain itu, keterlibatan dalam aktivitas sosial menjadi salah satu kunci penting. Berinteraksi dengan orang lain membantu otak tetap aktif dalam memproses informasi, merespons emosi, dan menjaga keseimbangan mental.

Aktivitas fisik ringan seperti berjalan kaki, berkebun, atau membersihkan rumah juga berkontribusi dalam menjaga kesehatan otak.

Dr Abdul Muis juga mengingatkan bahwa kelelahan otak sering kali tidak disadari. Gejalanya bisa berupa sulit fokus, cepat lupa, hingga menurunnya motivasi. Jika dibiarkan, kondisi ini dapat berkembang

menjadi gangguan yang lebih serius.

Spesialis Neurologi RS Siloam Makassar, dr Fransiska Carmelia Subeno, Sp.N menambahkan penurunan fungsi otak bersifat bertahap dan sering kali dimulai dari hal-hal kecil yang diabaikan.

"Awalnya mungkin hanya mudah lupa atau sulit berkonsentrasi. Tapi jika tidak diimbangi dengan stimulasi dan pola hidup sehat, kondisinya bisa memburuk," jelasnya.

Ia

menegaskan hingga kini belum ada pengobatan yang benar-benar menyembuhkan demensia. Oleh karena itu, menjaga kesehatan otak sejak dini menjadi langkah paling efektif.

"Gaya hidup sehat juga berperan besar dalam menjaga daya tahan otak. Menghindari rokok, membatasi konsumsi alkohol," ucapnya.

Dengan membiasakan stimulasi otak setiap hari, seseorang tidak hanya menjaga daya ingat, tetapi juga meningkatkan kualitas hidup secara keseluruhan. (\*)

## Kurang Istirahat, Daya Ingat Menurun

**LUPA** kerap dianggap hal sepele dalam keseharian, terutama saat seseorang sedang lelah atau banyak pikiran.

Namun di balik itu, kebiasaan lupa yang terus berulang bisa menjadi sinyal awal gangguan fungsi otak yang lebih serius. Kurang istirahat, salah satu penyebabnya.

Dokter Spesialis Saraf Konsultan Neurobehaviour RSUP Wahidin Sudirohusodo, dr Abdul Muis, Sp.S (K), menjelaskan lupa normal umumnya bersifat sementara.

Seseorang mungkin lupa nama atau kejadian tertentu, tetapi dapat mengingatnya kembali ketika ada pemicu.

Sebaliknya, gangguan ingatan yang mengarah



dr Abdul Muis, Sp.S (K),

pada demensia cenderung menetap dan terjadi berulang.

"Kondisi ini bahkan dapat mengganggu aktivitas sehari-hari, seperti kesulitan mengenali orang terdekat atau lupa melakukan rutinitas sederhana," ucapnya. Menurutnya, salah sa

tu faktor yang sering diabaikan namun berpengaruh besar terhadap daya ingat adalah kualitas tidur. Kurang tidur membuat otak tidak memiliki cukup waktu untuk melakukan proses pemulihan dan konsolidasi memori.

"Kualitas tidur harus dijaga. Saat seseorang mengalami insomnia atau tidur yang tidak cukup, fungsi otak, termasuk daya ingat, akan menurun," ujarnya.

Ia menekankan tidur bukan sekadar istirahat fisik, tetapi juga proses penting bagi otak untuk memperbaiki diri. Tanpa tidur yang cukup, kemampuan kognitif seseorang akan menurun secara perlahan.

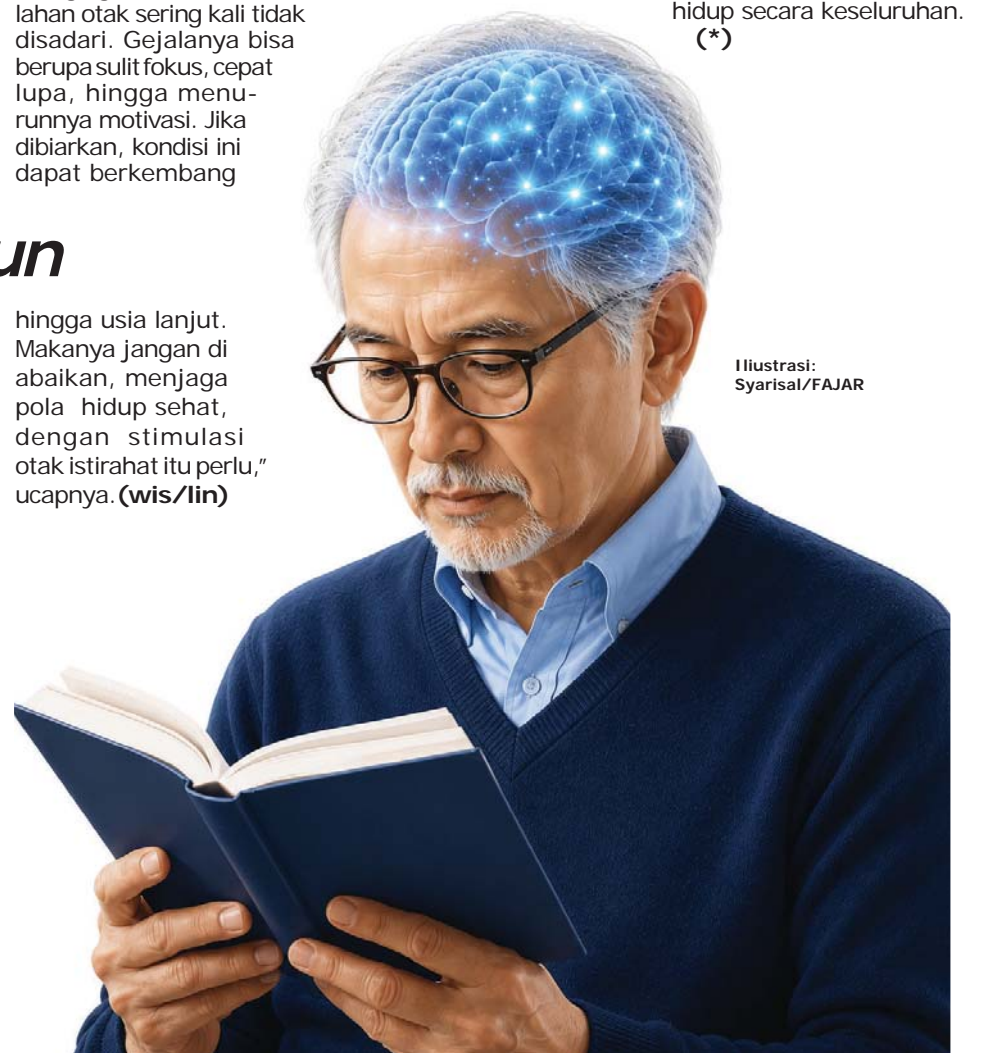
"Menjaga pola tidur yang

teratur dengan durasi ideal sekitar tujuh hingga delapan jam setiap malam. Selain itu, lingkungan tidur yang nyaman juga membantu meningkatkan kualitas istirahat," ucapnya.

Dokter Spesialis Neurologi RS Siloam Makassar, dr Fransiska Carmelia Subeno, Sp.N, menambahkan bahwa jika keluhan sudah berulang dan mengganggu aktivitas, konsultasi dengan tenaga medis menjadi langkah yang tepat. Dengan pemahaman yang lebih baik, lupa tidak lagi dipandang sebagai hal biasa. Upaya menjaga pola tidur, mengelola stres, serta menerapkan gaya hidup sehat dapat menjadi langkah sederhana.

"Ini untuk menjaga daya ingat tetap optimal

hingga usia lanjut. Makanya jangan diabaikan, menjaga pola hidup sehat, dengan stimulasi otak istirahat itu perlu," ucapnya. (wis/lin)



Ilustrasi: Syarisal/FAJAR